



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3443 /51/
ГР. БУРГАС 13.10.2023

ДО
„ЕКО ВИА“ ООД
Ж.К. „ИЗГРЕВ“ БЛ.53
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 120кWp, в УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар, община Средец и кабелна линия от ГРТ на ФЕЦ до ТП «Граничар»“, с възложител: „ЕКО ВИА“ ООД, с управител Владимир Котаров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3443(4)/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

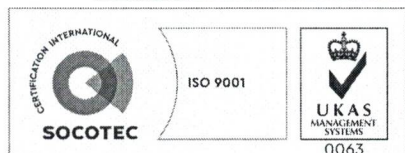
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 120кWp, в УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар, община Средец и кабелна линия от ГРТ на ФЕЦ до ТП «Граничар»“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота директорът на РИОСВ – Бургас е издал:

- Писмо с изх. № ПД-3443(1)/14.01.2022., с което се е произнесъл, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в УПИ VII, кв. 6 по плана на с. Средец, Община Малко Търново“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредба за ОС. С писмото е разгледано изграждането на ФЕЦ с обща мощност до 199 kWp на терен върху метална конструкция в имота.

- Писмо с изх. № ПД-3443(3)/23.05.2022г., с което се е произнесъл, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение „Полагане на кабелна линия НН за присъединяване към електроразпределителната мрежа на фотоволтаична електроцентрала в УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар, община Средец“, не попадат в позициите на Приложения № 1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентирани с глава шеста от ЗООС процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредба за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 120кWp, в УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



община Средец. Централата ще се състои от 212 монокристални модула, разпределени в стрингове, свързани към три трифазни инвертора. Фотоволтаичните модули ще бъдат разположени на прилежащия терен на имота, чрез монтаж на метална конструкция. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на селото. Съгласно приложено копие на Нотариален акт за собственост на недвижим имот Акт № 125, рег. № 3376, нот. дело № 828 от 09.12.2011г. УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар е отреден „за фотоволтаична централа“, като целият имот е с площ от 7575кв.м, ведно с изградената в него сграда с друго предназначение (склад за инвентар и резервни части) застроена на площ от 45 кв.м. Фотоволтаичната централа ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Кабелната линия ще е с дължина 320м и ще минава подземно, в предвидените тротоари по ПУП на с. Граничар, в уличната регулация на 0,60 м от регулационната линия на прилежащите по трасето имоти. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа, съгласно Становище № 4565801/05.04.2023г. на „ЕР Юг“ ЕАД за условията и начина на присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа е ТНН на ТП/БКТП Граничар, КЛ/ВЛ Кирowo, п/ст Босна.

За проучване и проектиране на „Нова инсталация за производство на ел. енергия с мощност до 400 MW“ в УПИ VII, кв. 6 по плана на с. Граничар, Община Средец има издадена скица-виза за имота № 655 от 17.08.2021г. от главния архитект на община Малко Търново, издадена от Общинска администрация – Средец, презаверена на 12.05.2022г.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар, община Средец **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (мрежата Натура 2000) с код BG0000219 „Дервентски възвишения 2“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-344/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн.,ДВ, бр.55/02.07.2021г.) При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0000219 „Дервентски възвишения 2“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ VII, кв.6 по плана на с. Граничар, община Средец (в регулацията на населеното място, с изградена сграда в имота) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

