



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3054 (1)
ГР. БУРГАС 12. 10. 2023

ДО
НЕДЯЛКА ИВАНОВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Допълващо застрояване – лятна кухня, навес и обслужващи складови помещения за инвентар в поземлен имот с идентификатор 10731.501.121 по по КК на с. Веселие, община Приморско“, с възложител: Недялка Иванова

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3054/06.10.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

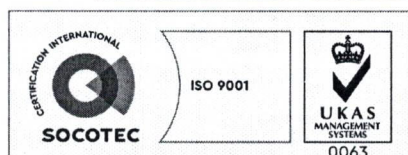
ИП: „Допълващо застрояване – лятна кухня, навес и обслужващи складови помещения за инвентар в поземлен имот с идентификатор 10731.501.121 по по КК на с. Веселие, община Приморско“, **не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвижда в поземлен имот с идентификатор 10731.501.121 по по КК на с. Веселие, община Приморско като допълващо застрояване да бъдат изградени лятна кухня, навес и обслужващи складови помещения за инвентар. Обектите ще се разположат върху бетонови фундаменти, вкопани в земята. Конструкцията е метална с ограждащи сандвич панели, покрива е скатен отново изпълнен от сандвич панели.

По реда на чл. 140 от ЗУТ е издадена виза от гл. архитект на община Приморско за проектиране на сграда допълващо застрояване – лятна кухня, навес и обслужващи складови помещения за инвентар в поземлен имот с идентификатор 10731.501.121 по по КК на с. Веселие, община Приморско.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена /на около 0,46 км/ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



фауна с код BG0001001 "Ропотамо", определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. (обн., ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.) на министъра на околната среда и водите, с предложение за увеличаване на площта, разгледано и прието на проведено заседание на 06.07.2021 г. на Националния съвет по биологично разнообразие, изменена /увеличение/ на площта с Решение на Министерски съвет № 564/30.07.2021 г. (обн., ДВ, бр. 64/03.08.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-727/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) на министъра на околната среда и водите

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия, извън Натура 2000 места/, обема и характера /изграждане на допълващо застрояване/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0001001 "Ропотамо" от мрежата Натура 2000, по отношение на:

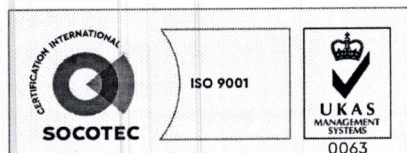
- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Допълващо застрояване – лятна кухня, навес и обслужващи складови помещения за инвентар в поземлен имот с идентификатор 10731.501.121 по по КК на с. Веселие, община Приморско“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

