



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2726(1)
ГР. БУРГАС 03. 10. 2023

ДО
ТОДОР МАНОЛОВ
МАРТИН МАРИНОВ

ГР. ПРИМОРСКО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод, с дължина 201 м и дължина 83 м за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 58356.504.660, 58356.504.661, 58356.504.662, 58356.504.663, 58356.504.664 и 58356.504.665 по КК на гр. Приморско, СО „Узунджата“, община Приморско (стар идентификатор 58356.504.453 по КК)”, с възложители: Тодор Манолов и Мартин Маринов

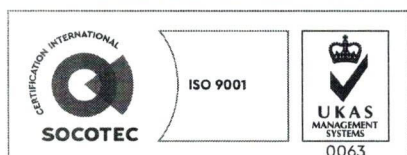
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2726/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод, с дължина 201 м и дължина 83 м за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 58356.504.660, 58356.504.661, 58356.504.662, 58356.504.663, 58356.504.664 и 58356.504.665 по КК на гр. Приморско, СО „Узунджата“, община Приморско (стар идентификатор 58356.504.453 по КК)” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имотите, обект на водоснабдяване Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3577(3)/06.01.2023г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 58356.504.453 по КК на гр. Приморско, СО „Узунджака“, община Приморско (УПИ XLIX, кв. 5)“, с което е определил, че разделянето на имота на 6 нови УПИ, с отреждане за нискоетажно жилищно застрояване не очертава рамката на бъдещо развитие на ИП, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на трасета на уличен водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатори 58356.504.660, 58356.504.661, 58356.504.662, 58356.504.663, 58356.504.664 и 58356.504.665 по КК на гр. Приморско, СО „Узунджата“, община Приморско (стар идентификатор 58356.504.453 по КК). За целта ще се изградят 2 бр. водопроводи:

- Водопровод от ПЕВП тръби PE100 PN10 Ø 200 x 11,9 (Клон I), с дължина 201 м, преминаващ през ПИ с ид. 58356.505.201, 58356.505.55 и 58356.504.556 и продължава до достигане на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



улица с ид. 58356.504.666. Водопровода ще се захрани от проектен водопровод и ще се положи в западната част на улицата с ид. 58356.504.556, на 2.0 м от регулационната линия на имотите.

- Тупиков водопровод от ПЕВП тръби PE100 PN10 Ø 90x5,4 (Клон 1), с дължина 83 м, преминаващ през ПИ с ид. 58356.504.556 и 58356.504.666. Клон 1 ще се положи в северната част на улицата с 58356.504.666, на 1 м от регулационната линия на имотите.

По трасето на водопроводите са предвидени спирателни кранове (СК): СК DN200 на водопровода след водовземането от чугун DN450. Предвидено е поставянето на два нови надземни хидранта, с диаметър DN 80 mm. Захранването им става чрез отклонения с диаметър ф 90x5,4 mm с тръби от ПЕВП. Непосредствено преди тях ще се постави СК DN 80 mm, комплект с охранителна гарнитура и предпазно чугунено гърне. ПИ с ид. 58356.505.201, 58356.505.55, 58356.504.556 и 58356.504.666, през които ще преминава трасето на водопроводи, представляват „второстепенни улици“, разположени в с.о. Узунджата, създаден и с одобрен околоръстен полигон с Решение № 53/11.05.2000г. на Общински съвет Приморско (обн. ДВ, бр.46 от 06.06.2000г.).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите и трасето на водопроводи не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (граничи) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите, трасето (в селищно образувание, извън границите на защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (подземен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, **че имотите и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



ISO 9001



гр. Бургас, ж-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

