



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3122

ГР. БУРГАС

21. 09. 2023

ДО

„ИННОПРАКТИКА 2019“ ЕООД

С. ИЗГРЕВ, УЛ. „СВ. МАРИНА“ № 21

адрес за кореспонденция:

ГР. АХТОПОЛ, УЛ. „СТРАНДЖА“ 3 А

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Допълващо застрояване - гараж в ПИ с идентификатор 32514.501.84 по КК на с. Изгрев, (УПИ I, кв. 6 по плана на с. Изгрев), община Царево“, с възложител „ИННОПРАКТИКА 2019“ ЕООД

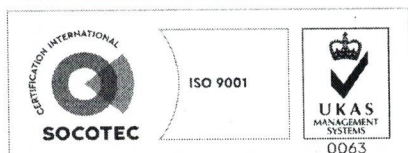
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3122(4)/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Допълващо застрояване - гараж в ПИ с идентификатор 32514.501.84 по КК на с. Изгрев, (УПИ I, кв. 6 по плана на с. Изгрев), община Царево“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-3122(1)/20.12.2021 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда в ПИ с идентификатор 32514.501.84 по КК, УПИ I, кв. 6 по плана на с. Изгрев, община Царево“, с което е определил, че предложението не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото се представя за разглеждане изграждане на допълващо застрояване - гараж в ПИ с идентификатор 32514.501.84 по КК на с. Изгрев, (УПИ I, кв. 6 по плана на с. Изгрев), община Царево. Гаражът ще бъде монолитна постройка с две паркоместа и едноскатен покрив с покритие керемиди.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

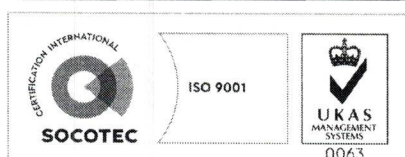
ПИ с идентификатор 32514.501.84 по КК на с. Изгрев, (УПИ I, кв. 6 по плана на с. Изгрев), община Царево не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,13 км) е разположена защитена зона BG0000208 "Босна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1013/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.13/16.02.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (допълващо застрояване), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000208 "Босна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

