



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2256 (1)  
ГР. БУРГАС 04. 08. 2023

ДО  
ОБЩИНА ПРИМОРСКО  
ГР. ПРИМОРСКО, УЛ. „ТРЕТИ МАРТ“ № 56

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Реконструкция, благоустройство и озеленяване на пространството към подхода към плажа по улица "Крайбрежна", южно от улица "Черно море", гр. Приморско, община Приморско“, с възложител ОБЩИНА ПРИМОРСКО

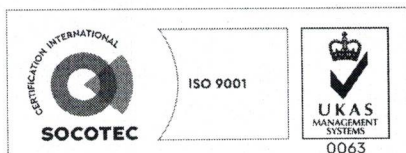
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2256/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция, благоустройство и озеленяване на пространството към подхода към плажа по улица "Крайбрежна", южно от улица "Черно море", гр. Приморско, община Приморско“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се благоустройство на пространството към подхода към плажа по улица "Крайбрежна", южно от улица "Черно море" в гр. Приморско (ПИ с идентификатор 58356.506.348 по КК на гр. Приморско). Благоустройването е свързано с богато озеленяване, осигуряване на повече места за отдых и ситуиране на търговски обекти, така че да не доминират в пространственото оформление, както и обособяване на открити площадки към заведенията за хранене, с цел осъвременяване на градската среда при внасяне на иновативни технологични решения.

Предлагат се два основни композиционни центъра: първия - кръгла площадка с метални пергули и пейки до кръстовището на ул. "Морска" и ул. "Черно море", от която е основния подход към центъра (алея с 3м ширина); втория обем – за разполагане на обекти за търговия, като на покрива на конструкцията се предвижда фотосоларна инсталация. Поради големия наклон на терена, се налага неговото терасиране за овладяване на денивелацията.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Пространството към подхода към плажа по улица "Крайбрежна", южно от улица "Черно море" в гр. Приморско (ПИ с идентификатор 58356.506.348 по КК на гр. Приморско) **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет №564/30.07.2021 г. (обн., ДВ, бр. 64/03.08.2021 г.).

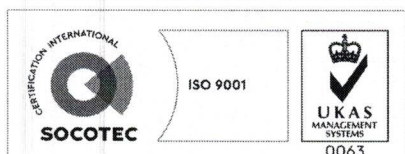
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (реконструкция, благоустройство и озеленяване на пространство в гр. Приморско), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

