



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2022 (4)
ГР. БУРГАС 25. 07. 2023

ДО

„СВЕЖ ВЯТЪР“ ЕООД

ГР. СОЗОПОЛ, УЛ. „КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 46

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 61042.11.160 по КК на с. Равадиново, община Созопол“, с възложител „СВЕЖ ВЯТЪР“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2022/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

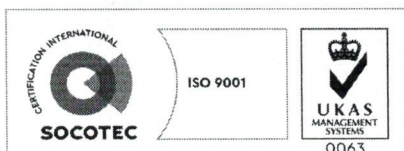
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ с идентификатор 61042.11.160 по КК на с. Равадиново, община Созопол“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-11-ПрОС/20.03.2019 г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони, с което е съгласувал инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда и съоръжения за спорт – плувен басейн и спортна площадка в поземлен имот с идентификатор 61042.11.160 по КК на с. Равадиново, община Созопол“. Процедурата е извършена спрямо предмета на опазване на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, в границите на която попада имотът.

Съгласно приложената към документацията Скица № 15-339569/31.03.2021 г. на СГКК-Бургас, имотът е с площ 2903 кв.м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за вилна сграда“, като в границите на имота е нанесена сграда с идентификатор 61042.11.160.1 със застроена площ 40 кв.м, брой етажи – 2 и предназначение „вилна сграда - еднофамилна“.

На основание чл. 140 от Закона за устройство на територията, гл. архитект на Община Созопол е издал виза за проектиране на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия до 1 MW в ПИ с идентификатор 61042.11.160 по КК на с. Равадиново, община Созопол.

С настоящото предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 120 kW на земна конструкция в ПИ с идентификатор 61042.11.160



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



по КК на с. Равадиново, община Созопол. Новопредвиденото съоръжение ще отдава генерираната ел. енергия в електроразпределителната мрежа и ще се състои от 222 броя фотоволтаични панела с мощност 540 Wp и 4 броя инвертори по 30 kW.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

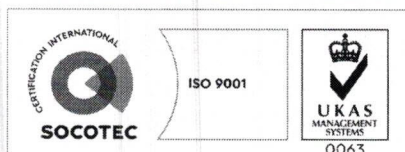
При нова проверка се потвърждава, че ПИ с идентификатор 61042.11.160 по КК на с. Равадиново, община Созопол не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (имот с изградена еднофамилна вилна сграда) и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на фотоволтаична електроцентрала), считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002077 "Бакърлъка" за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

