



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2076(1)

ГР. БУРГАС

06. 07. 2023

ДО

ЕЛЕНА ИВАНОВА

УЛ. „СТАНЦИОННА“ № 12

ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос“, с възложител: Елена Иванова

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2076/26.06.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос“, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

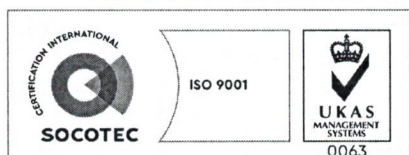
С настоящото предложение възложителя предвижда дейности по изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос. Обектът ще се изпълни свързано към основната жилищна сграда в имота и ще е със зеастроена площ 22,01 кв. м. За обезпечаване на лятната кухня с вода и електроенергия, ще се използва съществуващата мрежа за имота.

Формираните битови-отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

На основание чл. 140, ал. 1 от Закона за устройство на територията, гл. архитект на Община Айтос, е издал виза за проучване изграждането на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно приложената скица № 850-02.06.2023 г., издадена от община Айтос, УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос е с отреждане: жилищно и площ 513 м<sup>2</sup>.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000196 „Река Мочурица“ определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема /ЗП 22,01 м<sup>2</sup>/и характера /изграждане на лятна кухня/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като разглеждания имот е антропогенно повлиян - представлява урбанизирана територия в населено място с реализирано стопанство;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

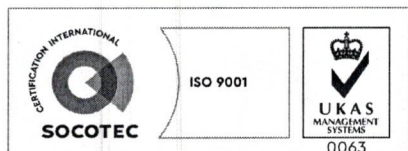
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-75, кв. 15 по плана на с. Черноград, община Айтос“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

