



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1794 (4)
ГР. БУРГАС 15. 06. 2023

ДО

„СЪМЪР ТАЙМ“ ЕООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „КОНСТАНТИН ВЕЛИЧКОВ“ № 34, ЕТ. 4

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

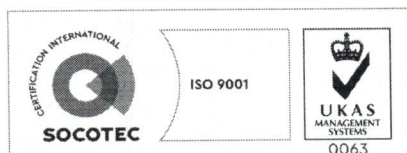
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление, в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия, монтирана върху съществуващ паркинг в поземлен имот с идентификатор 51500.506.592 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ XVIII, кв. 5801 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър)“, с възложител „СЪМЪР ТАЙМ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1794/2023 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствено потребление, в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия, монтирана върху съществуващ паркинг в поземлен имот с идентификатор 51500.506.592 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ XVIII, кв. 5801 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-901(1)/10.04.2023г. за инвестиционно предложение „Изграждане на временен открит паркинг в ПИ 51500.506.592, идентичен с УПИ XVIII, кв. 5801 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър“, с което е определил, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Предвидената за изграждане с настоящата информация фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) ще е само за собствено потребление, без да се отдава електроенергия към електроразпределително дружество. Предвижда се изграждане на стоманено покривно съоръжение над съществуващия паркинг, с размери 45,95 м/17,10 м, върху което ще се монтират 404 бр. фотоволтаични панела, всеки с номинална мощност по 490 Wp, разпределени в 6 стринга. Запазването на произведената електрическа енергия ще се извърши чрез 48 бр. акумулаторни батерии, всяка с капацитет по 5,12 kWh. Акумулаторните батерии се монтират по 12 бр. в 4 бр. стандартни метални табла (шкафово изпълнение), всяко с капацитет по 61,44 kWh. Общият капацитет на локалните съоръжения за съхранение на енергия е 245,76



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



kWh. За преобразуване на постоянния ток в променлив ще се използват 4 броя трифазни инвертори с мощност 50 kW. Всички хибридни инвертори, ел. табла и акумулаторни батерии се монтират в едно отделно помещение с размери 4 м/4 м, разположено под металната покривна конструкция, върху която се монтират панелите. Площта на изградената покривна конструкция е 1056 кв. м. Площта на поземлен имот с идентификатор 51500.506.592 по КК е 3093 кв. м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 51500.506.592 по КК на гр. Несебър, община Несебър (УПИ XVIII, кв. 5801 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“, община Несебър) не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо /на 0,46 км/ е разположена защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

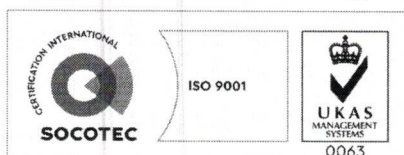
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ), считам че при реализацията ѝ, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

