



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1026/1)

ГР. БУРГАС, 12. 04. 2023

ДО

„ЕВРОБИЛД“ ООД

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност 280,5 kWp, върху покрива на сгради с идентификатори 07079.619.37.10 и 07079.619.37.12, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.619.37 по КК на гр. Бургас, Община Бургас”, с възложител: „ЕВРОБИЛД“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1026/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност 280,5 kWp, върху покрива на сгради с идентификатори 07079.619.37.10 и 07079.619.37.12, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.619.37 по КК на гр. Бургас, Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с обща инсталирана мощност 280,5 kWp, върху покрива на сгради с идентификатори 07079.619.37.10 и 07079.619.37.12, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.619.37 по КК на гр. Бургас, Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 510 фотоволтаични модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към шест трифазни инвертора. Произведената електроенергия от ФЕЦ ще се използва за собствени нужди, а излишъкът ще се отдава към електроразпределителната мрежа. За целта ще се изгради кабелна линия 1 kV от ГРТ до съществуващото разпределително табло на обекта. Кабелната линия ще се състои от два кабела, тип NAY2Y 4x150 mm². Кабелът ще се положи в кабелен канал по фасадата на сградата. Мястото на присъединяване на ФЕЦ, съгласно Предварителен договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“ ЕАД № 4524019/24.01.2023г. ще се извърши към РУ СрН на ТП „Далекосъобщения“, извод КЛ „Гигант“ от п/ст „Индустрия Бургас“. Видно от приложени копия на Скици на сгради, съответно: № 15-913184-06.12.2018г. и № 15-913186-06.12.2018г., издадени от СГКК – Бургас, ПИ с

идентификатор 07079.619.37.10 е със застроена площ 1075кв.м и предназначение „сграда на съобщенията“, ПИ с идентификатор 07079.619.37.12 е със застроена площ 233 кв.м и предназначение „сграда на съобщенията“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с обща инсталирана мощност 280,5 kWp, върху покрива на сгради с идентификатори 07079.619.37.10 и 07079.619.37.12, находящи се в ПИ с идентификатор 07079.619.37 по КК на гр. Бургас, Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.619.37 по КК на гр. Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,11 км) е с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр.108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

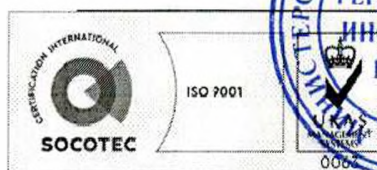
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуващи сгради в парцела и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ -



улица” 67, ет.3, п.к.388
кс: +359 56 813 200
unacs.bg@unacs.bg
unacs.bg

