



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-902(1)

ГР. БУРГАС 05. 04. 2023

ДО

ГЕОРГИ ТОНЧЕВ

ГИНКА ТОНЧЕВА

ГР. КАБЛЕШКОВО

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

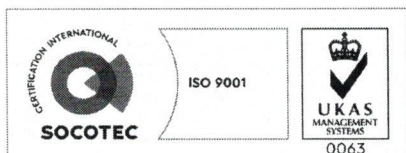
Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – автосервиз в ПИ с идентификатор 35033.501.175 по КК на град Каблешково, община Поморие“, с възложители: ГЕОРГИ ТОНЧЕВ и ГИНКА ТОНЧЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-902/2023 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – автосервиз в ПИ с идентификатор 35033.501.175 по КК на град Каблешково, община Поморие“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на едноетажна, масивна сграда – автосервиз в ПИ с идентификатор 35033.501.175 по КК на град Каблешково, община Поморие. В обекта ще се оформят следните помещения: работна зала, коридор, съблекалня и битова стая. В новопредвидения обект ще се осъществяват автосервизни услуги, като ще се приемат и ремонтират моторни превозни средства: леки и товарни автомобили, микробуси. Ще се извършват следните дейности:

- Ремонт на двигатели;
- Ремонт на ходова част и трансмисия;
- Ремонт на механични и автоматични скоростни кутии;
- Ремонт на диференциали;
- Ремонт на кормилни рейки;
- Ремонт на раздатъчни кутии;
- Смяна на амортизъри, шарнири, втулки, тампони, носачи и други;
- Ремонт на спирачни системи, смяна на накладки, дискове и барабани;
- Ремонт на стартери;
- Смяна на масло на скоростни кутии;
- Смяна на филтри;
- Смяна на ремъци;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- Баланс на гуми;
- Обезвъздушаване на спирачни системи и смяна на спирачна течност;
- Доставка на нови и втора употреба авточасти.

На обекта не се предвиждат автотенекеджийски и автобояджийски услуги.

Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Каблешково. Имотът е присъединен към канализационната мрежа, в която ще се отвеждат формираните битово-фекални отпадъчни води.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 35033.501.175 по КК на град Каблешково, община Поморие не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,24 км) е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населено място, извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че е необходимо:

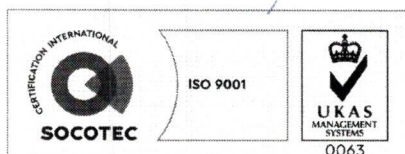
1. Да се извърши класификация на отпадъците които се образуват в резултат от дейността на автосервиза, по реда на Наредба №2 от 23.07.2014г. /ДВ, бр. 66 от 08.08.2014г., изм. ДВ, брой 46 от 01.06.2018г./ чрез Национална информационна система за отпадъци /НИСО/. Приложените работни листи за класификация на отпадъците да се входиращат чрез системата НИСО.
2. Да се води електронна отчетност, с класифициран електронен подпис в системата НИСО.
3. Да се обособят места с наименование и код на местата за съхранение на разделно събиране отпадъци.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

