



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-819(1)  
ГР. БУРГАС 28. 03. 2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

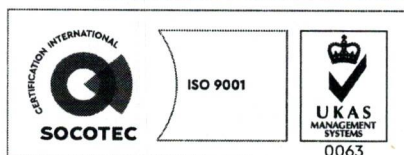
**Относно:** Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на комплекс от жилищни сгради за сезонно ползване - комплекс “N” и “P” в ПИ с идентификатор 00833.6.437 по КК на гр. Ахелой, Община Поморие; БКТП 20/0,4 kV, 2x800 kVA в ПИ с ид. 00833.7.437; Кабели 20 kV; Кабели НН“, с възложител: „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-819/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на комплекс от жилищни сгради за сезонно ползване - комплекс “N” и “P” в ПИ с идентификатор 00833.6.437 по КК на гр. Ахелой, Община Поморие; БКТП 20/0,4 kV, 2x800 kVA в ПИ с ид. 00833.7.437; Кабели 20 kV; Кабели НН“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обекта, предмет на електрозахранване е издадено Разрешение за строеж № 67/26.10.2006г. за „Комплекс от жилищни сгради за сезонно ползване подобект: Комплекс „N“ и „P“ в ПИ с идентификатор 00833.6.437 по КК на гр. Ахелой, община Поморие“ от гл. архитект на Община Поморие.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда външно ел. захранване на комплекс от жилищни сгради за сезонно ползване - комплекс “N” и “P” в ПИ с идентификатор 00833.6.437 по КК на гр. Ахелой, община Поморие. За целта ще се монтира ново готово изделие – БКТП 20/20 kV, 2x800 kVA в границите на имота. Присъединяването на новия БКТП към електроразпределителната мрежа 20 kV ще се осъществи, като съществуващ кабел 20 kV ВС „Мидия“-БКТП „Ахелой 6“, се изведе от БКТП „Ахелой 6“, муфира се с нов кабел, тип NAY2XS(F)2Y 3x1x400 кв. мм и се



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





въвежда в БКТП-нов. От БКТП «Ахелой 6» ще се положи нов кабел, тип NAY2XS(F)2 Y 3x1x400 кв. мм до БКТП –нов. На фасадите на сгради „N“ и „P“ в ПИ с идентификатор 00833.6.437 ще се монтират 11 броя нови електромелни табла. От ТНН на БКТП – нов ще се положат 10 броя кабели, тип NAY2Y-J 4x185 SMmm2 и 1 брой кабел, тип NAY2Y-J 4x240 SMmm2 до новите електромерни табла. Кабелите 20 kV ще се положат в изкопи 0,9/0,4 м, а кабелът НН ще се положи в изкоп 0,8/0,4 м. Дължината на кабелното трасе ще е 470 м.

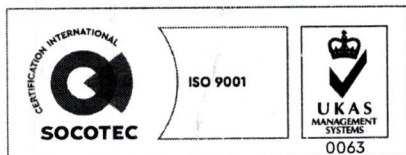
Съгласно представен Договор № 4533880/17.10.2022г. за присъединяване на обекти към електроразпределителната мрежа на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, мястото на присъединяване е: Съединителни муфи на изведен кабел от РУ 20 kV на БКТП Ахелой 6 към 8/ст Мидия, извод СрН „Ела“.

След справка с общодостъпната кадастрално-административна информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр (СГКК) се установи, че в имота са отразени сгради с идентификатори: 00833.6.437.1, с предназначение многофамилна жилищна сграда, с брой самостоятелни обекти 257 и застроена площ 2486 кв. м; 00833.6.437.2, с предназначение многофамилна жилищна сграда, с брой самостоятелни обекти 184 и застроена площ 2002 кв. м; 00833.6.437.3, с предназначение многофамилна жилищна сграда, с брой самостоятелни обекти 205 и застроена площ 3029 кв. м; 00833.6.437.4, с предназначение многофамилна жилищна сграда, с брой самостоятелни обекти 315 и застроена площ 3333 кв. м.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването ѝ. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на имота.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение (изграждане на БКТП, в границите на имот представляващ урбанизирана територия и полагането на подземен линеен обект (кабелно трасе), отново в границите на имота), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, **че преценката**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

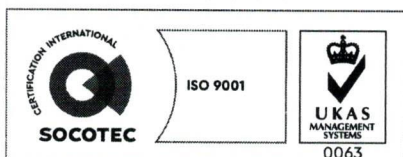
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

