



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-620 (3)
ГР. БУРГАС 14.03.2023

ДО
„ТРАНСОЙЛ 1“ ЕООД
СЕВЕРНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на басейн до 100 куб. м в ПИ с идентификатор 47202.501.1461 /УПИ XII-1461, кв. 12 по плана на с. Маринка/ по КК на с. Маринка, община Бургас“, с възложител: „Трансойл 1“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-620/17.02.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС и допълнително внесената информация с вх. № ПД-620/02.03.2023 г., на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на басейн до 100 куб. м в ПИ с идентификатор 47202.501.1461 /УПИ XII-1461, кв. 12 по плана на с. Маринка/ по КК на с. Маринка, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-931(2)/2017 г. за „Частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XII -5010149 и УПИ XIII-5010150 по плана на с. Маринка, община Бургас /ПИ с идентификатори 47202.501.149 и 47202.501.951 по КК на с. Маринка, община Бургас, с цел обединяване на двата УПИ в един нов УПИ XII и изграждане на две еднофамилни жилищни сгради в новообразувания УПИ XII-1461 /проектен ПИ с идентификатор 47202.501.1461 по КК/“, с което е определено, че заявеното изменение на ПУП-ПРЗ не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, които могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект: „Две еднофамилни жилищни сгради в УПИ XII-1461, кв. 12 по плана на с. Маринка, община Бургас /ПИ с идентификатор 47202.501.1461 по КК/, е издадено Разрешение за строеж № 40-„З“/21.09.2017г. от гл. експерт - архитект при Община Бургас, влязло в сила на 20.10.2017 г.

С настоящото ИП се предвиждат дейности по изграждане на басейн с обем до 100 куб. м в ПИ с идентификатор 47202.501.1461 по КК на с. Маринка, община Бургас /УПИ XII-1461, кв. 12 по плана на с. Маринка/. Обекта ще се изгради от стоманобетонова конструкция и ще се състои от две части-основна и средна дълбочина 1,50м и малка част за деца с дълбочина – 0,60м.



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-близко /на около 1,29 км/ разположена е защитена зона с код BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /територия извън Натура 2000 места/, обема /обем 100 м²/ и характера на заявеното ИП /изграждане на басейн/, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000271 „Мандра-Пода”от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

-пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона, тъй като теренът, в които е предвидено да се реализира ИП представлява територия, без наличие на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, предвид обема и характера на ИП;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

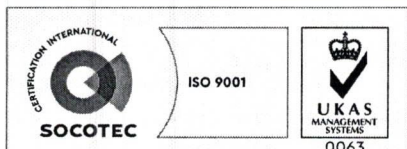
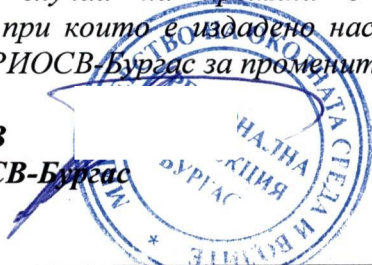
В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на басейн до 100 куб. м в ПИ с идентификатор 47202.501.1461 /УПИ ХП-1461, кв. 12 по плана на с. Маринка/ по КК на с. Маринка, община Бургас“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

