



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-464 (1)
ГР. БУРГАС, 20. 02. 2023

ДО
„КОМПЛЕКТСТРОЙ“ ЕООД
УЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 17
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 200 kWp, върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско“, с възложител: „КОМПЛЕКТСТРОЙ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-464/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 200 kWp, върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 200 kWp, върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско. Видно от приложено копие на скица на поземлен имот № 15-851145-29.07.2022г., издадена от СГКК – Бургас, имотът е урбанизирана територия с НТП „за стопански двор“ и обща площ 22 520 кв.м, ведно с изградените в него седем постройки с предназначение „селскостопанска сграда“. Централата ще се състои от 474 фотоволтаични модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към четири трифазни инвертора. Фотоволтаичната централа ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е табло ниско напрежение до фасадата на ТП/БКТП „Веселие 2“, КЛ/ВЛ Кайряк, п/ст Приморско.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност до 200 kWp, върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско“ **не попадат** в позициите на Приложения

№1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

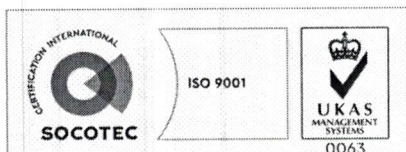
ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,51 км) е с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 10731.23.37 по КК на с. Веселие, Община Приморско, обема и характера на инвестиционното предложение, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели върху покриви на съществуващи сгради, както и че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

