



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-412 (11)
ГР. БУРГАС, 17. 02. 2023

ДО
„АНЕТ 2“ ЕООД
УЛ. „СВ. КЛ. ОХРИДСКИ“ № 41
ГР. БУРГАС

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

гр. Бургас

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 86 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 07079.653.297.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.653.297 по КК на гр. Бургас (УПИ IV, кв. 37 по плана на ж.к. „Меден рудник“), Община Бургас“, с възложител: „АНЕТ 2“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-412/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 86 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 07079.653.297.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.653.297 по КК на гр. Бургас (УПИ IV, кв. 37 по плана на ж.к. „Меден рудник“), Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 86 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 07079.653.297.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.653.297 по КК на гр. Бургас (УПИ IV, кв. 37 по плана на ж.к. „Меден рудник“), Община Бургас. Инсталацията ще се състои от 172 фотоволтаични модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към два трифазни инвертора. Фотоволтаичната инсталация ще произвежда ел. енергия за собствени нужди, като остатъкът ще се отдава към електропреносната мрежа. Мястото на присъединяване е съществуващо електромерно табло до фасадата на сградата в имота, ТП/БКТП ТП 14В, КЛ/ВЛ Арома, п/ст Меден рудник. Видно от приложено копие на Скица на сграда № 24123/28.06.2012, издадена от СГКК – Бургас, сграда с идентификатор 07079.653.297.1 е със застроена площ 531кв.м и предназначение „сграда за търговия“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 86 kWp, върху покрива на сграда с идентификатор 07079.653.297.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.653.297 по КК на гр. Бургас (УПИ IV, кв. 37 по плана на ж.к. „Меден рудник“), Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.653.297 по КК на гр. Бургас (УПИ IV, кв. 37 по плана на ж.к. „Меден рудник“), Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,88 км) е с код BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (обн., ДВ, бр.23/ 2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

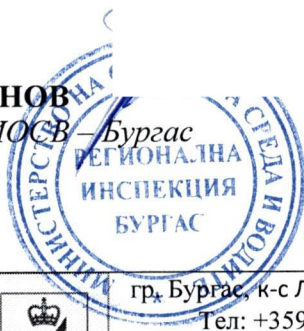
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда в парцела и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

