



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-454 (1)
ГР. БУРГАС

16. 02. 2023

ДО

„ЛИЗИ“ ЕООД

Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ. 7 ВХ. 5 ЕТ. 1 АП. 2

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение /ИП//: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала /ФЕЦ/ с мощност до 199.65 kWp в ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе“, с възложител: „Лизи“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-454/03.02.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност до 199.65 kWp в ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

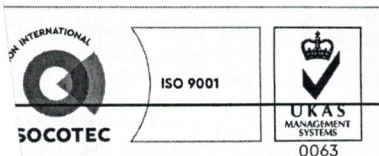
На основание чл. 140 от ЗУТ, е издадена виза от гл. архитект на Община Сунгурларе за фотоволтаична електроцентрала на терен в ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе, при спазване на следните градоустройствени показатели: Плътност застрояване – до 80%, Височина – до 10.00м, Кинт – до 2.5 и Озеленяване – мин. 20%.

Съоръжението ще се състои от 363 фотоволтаични панели с пикова мощност 550 Wp, монтирани върху метална конструкция, върху прилежащия терен на ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе. Панелите ще са групирани общо в 20 стринга, последователно свързани. Постоянния ток генериран от панелите ще бъде преобразуван в променлив от 2 броя инвертори с единична мощност 100 kW.

Съгласно Становище с № 4517081 от 15.09.2022 г. за присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа, издадено от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: табло ниско напрежение на ТП „Есен 3“ с. Есен, община Сунгурларе. Връзката между главно разпределително табло на централата и електромерното табло ще се осъществява с кабел NAYY 4x185 кв. мм

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект. Общата площ на имота е 10 453 м².



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на около 2,24 км/ е разположена защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000136 „Река Горна Луда Камчия“, определена по чл.6, ал.1, т. 1 и т.2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-985/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.4/2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/, обема /ФЕЦ с мощност 550 Wp/ и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000136 „Река Горна Луда Камчия“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване, тъй като теренът, в който е предвидено да се реализира ИП представлява антропогенно повлияна територия, без наличие на характеристика на ландшафта от значение за видовете, предмет на опазване от мрежата Натура 2000;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, тъй като реализацията на ИП и последващата експлоатация не се очаква да доведе до загуба на отделни екземпляри или намаляване популациите на видовете;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, предвид обстоятелството, че реализацията на ИП и последващата експлоатация не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на ФЕЦ с мощност до 199.65 kWp в ПИ с идентификатор 27615.33.8 по КК на с. Есен, община Сунгурларе“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

