



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3907<sup>(3)</sup><sub>(2022г.)</sub>  
ГР. БУРГАС, 09.07.2023

ДО  
„ДИМОН“ ООД  
ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА, ПОЩ. КУТИЯ 82  
ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 100 kWp, в УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос”, с възложител: „ДИМОН“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3907/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 100 kWp, в УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 100 kWp, в УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос. Видно от приложено копие на Нотариален акт за собственост върху недвижими имоти – констативен по чл. 587, ал.1 от ГПК № 84 от 03.02.2022г., имотът е с обща площ 28 324 кв.м, ведно с построените в североизточната му част производствени обекти: трафопост със застроена площ 9 кв.м и помпена станция със застроена площ от 85 кв.м. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 184 модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Панелите ще се монтират на наземни конструкции върху терена. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Съгласно Становище № 4500867 от 09.09.2021г. за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа на «ЕР Юг» ЕАД фотоволтаичната централа ще е с обща инсталирана пикова мощност 100kWp. Мястото на присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа е: табло ниско напрежение на „Димон“ ООД, ТП/БКТП Помпи, КЛ/ВЛ Консервна, п/ст Айтос.

На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена виза от главния архитект на Община Айтос за проучване и изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 1 MW в УПИ II, кв. 257 по плана на промишлена зона на град Айтос, община Айтос.

На основание чл. 4а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, преписка с вх. № ПД-3907/29.12.2022г., е изпратена за становище по компетентност до Директора на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/. Със Становище с изх. № 05-10-1017/А1/20.01.2023г.,



Директорът на БДЧР констатира, че реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложиени в цитираното становище. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021г., при спазване на предвидените мерки и законови изисквания посочени в становището.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 100 kWp, в УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0000119 „Трите братя” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.50/02.06.2020г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ II, кв. 257 по плана на Промислена зона на гр. Айтос, Община Айтос и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Възложителят заявява, че предвижда изграждане на 100м електропровод за присъединяването на централата към електроразпределителната мрежа. Следва РИОСВ – Бургас да се уведоми за НН – кабелна линия с посочено трасе на засегнатите имоти, за определяне на приложимата процедура по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.**

**Обръщам, Ви внимание, че при осъществяване на гореописаното инвестиционно предложение следва да спазвате условията, заложиени в писмо с изх. № 05-10-1017/A1/20.01.2023г. на директора на БДЧР.**

**Приложение:** копие на Становище с изх. № 05-10-1017/A1/20.01.2023г., издадено от директора на Басейнова Дирекция „Черноморски район“

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, ж-к Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

