



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3770 (1)  
ГР. БУРГАС 03. 01. 2023

ДО  
ОБЩИНА ЦАРЕВО  
УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 36  
ГР. ЦАРЕВО

**Относно:** Инвестиционно предложение „Основен ремонт и смяна предназначението на част от общинска улица „Хан Аспарух“ от о.т. 87, 88, 222 до о.т. 89 в пешеходна улица – част от ПИ с идентификатор 48619.502.427 по КК на гр. Царево, Община Царево“, с възложител: Община Царево

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3770/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Основен ремонт и смяна предназначението на част от общинска улица „Хан Аспарух“ от о.т. 87, 88, 222 до о.т. 89 в пешеходна улица – част от ПИ с идентификатор 48619.502.427 по КК на гр. Царево, Община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

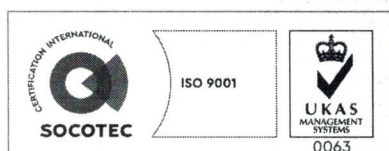
С инвестиционното предложение се предвижда основен ремонт и смяна предназначението на част от общинска улица „Хан Аспарух“ от о.т. 87, 88, 222 до о.т. 89 в пешеходна улица – част от ПИ с идентификатор 48619.502.427 по КК на гр. Царево, Община Царево. Предвидената за ремонт част от ул. „Хан Аспарух“ се намира между пресечките с ул. „Пенека“ и ул. „Тракия“.

Условно тази част се разделя на три зони:

- Първа зона обхваща началото на ул. „Хан Аспарух“ откъм ул. „Пенека“ до пресечката с ул. „Бунар Хисар“. Включва квадранти 1, 2, 3 и 4. Следва естествения пешеходен поток от площада. Автомобилният поток ще се възпрепятства посредством антипаркинг системи. Запазени са достъпите към съществуващите търговски обекти, чрез проектиране на нови стъпала. Наклонът следва заварения наклон на улицата, запазват се съществуващите дървета и се обновяват зелените площи около тях. Предвиждат се метални решетки върху новата растителност.

- Втора зона обхваща квадранти 5, 6, 7 и 8 между ул. „Бунар Хисар“ и ул. „Самуил“. Тук се оформя „трибуна“ за отдых на посетителите около озеленената амфитетарлна композиция. Достъпът до заваренти сгради е със значителна разлика във височината. Новото проектно решение предвижда оформяне на седящи места около стълбите към входа на двата магазина.

- Трета зона е в обхвата на квадранти 9, 10, 11 и 12 между ул. „Бунар Хисар“ и ул. „Тракия“. Новопроектираните стъпала запазват достъпа към съществуващите сгради.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 48619.502.427 по КК на гр. Царево, Община Царево не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най – близо (на 0,71 км) е разположена защитена зона BG0001001 „Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (извън границите на защитени зони, в регулацията на гр. Царево) и характера на инвестиционното предложение (ремонт на съществуваща улица), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

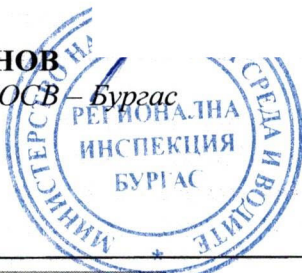
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че **в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

*РИОСВ-Бургас не упражнява контрол по спазването на разпоредбите на Закона за устройство на територията и на нормативните актове по прилагането му при проектирането и строителството и другите нормативни изисквания към строежите.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

