



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2424(6)
ГР. БУРГАС 25. 11. 2022

ДО

„СКАЙ ИНВЕСТ“ ООД

ГРАД БУРГАС, Ж. К. „ЗОРНИЦА“, БЛ. 37, ВХ. 4

ОТНОСНО: Промяна в площта на Площадка под №1 / ПИ с идентификатор 07079.663.628 , 07079.663.629 и 07079.663.759 по КК на град Бургас, община Бургас/, регистрирана, съгласно регистрационен документ, издаден от Директора на РИОСВ-Бургас за извършване на дейности по третиране на отпадъци с № 02-РД-248-01/05.03.2015г., изменен с Решение № 02-РД-248-04/20.12.2018г. и Решение № 02-РД-248-05 от 15.06.2022г. и поставяне на съоръжение за третиране на отпадъци-преса за балиране с верижна транспортна лента.

Във връзка с внесена информация с вх. № ПД-2424(5)/18.10.2022г. за промяна в площта на Площадка под №1 / ПИ с идентификатор 07079.663.628 , 07079.663.629 и 07079.663.759 по КК на град Бургас, община Бургас/, регистрирана, съгласно регистрационен документ, издаден от Директора на РИОСВ-Бургас за извършване на дейности по третиране на отпадъци с № 02-РД-248-01/05.03.2015г., изменен с Решение № 02-РД-248-04/20.12.2018г. и Решение № 02-РД-248-05 от 15.06.2022г. и поставяне на съоръжение за третиране на отпадъци-преса за балиране с верижна транспортна лента , Ви уведомявам за следното:

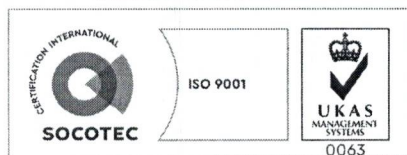
Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Писмо с изх. № 5413/06.08.2013г. за ИП „Обособяване на нова площадка за съхраняване на неопасни отпадъци и отпадъци от опаковки в ПИ № 07079.663.628, гр. Бургас, Южна промишлена зона, общ. Бургас“ с възложител: „Скай Инвест“ ООД на Директора на РИОСВ-Бургас, с което е постановил, че ИП не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда или на задължителна оценка на въздействието върху околната), както и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № 5416/24.03.2014г. за промяна в ИП „Обособяване на нова площадка за съхраняване на неопасни отпадъци и отпадъци от опаковки, събиране, сортиране, предварително третиране-балиране и съхранение на отпадъци от хартиени и картонени опаковки, хартия и картон, пластмасови опаковки, пластмаси, балирани и/или в насипно състояние, твърда пластмаса, отпадъци от дървесни материали, дървени палети и касетки, отпадъци от стъкло и стъклени опаковки, отпадъци от смесени опаковки в ПИ № 07079.663.628, гр. Бургас, Южна промишлена зона, общ. Бургас“ с което е постановил че промяната в ИП не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда(преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда или на задължителна оценка на въздействието върху околната), както и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № 5413 от 03.06.2014г., с което е съгласувал техническо Задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ.

- Писмо с изх. № ПД-2424/02.10.2018г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII-29, кв. 2 по плана на промишлена зона „Юг-Запад“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с което е определил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. №ПД-2933/06.12.2018г. за изменение и допълнение на инвестиционно предложение „Обособяване на площадка за третиране /събиране, съхранение, предварителна обработка – сортиране, балиране, раздробяван/ на отпадъци в ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК на град Бургас, община Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с изменение и допълнение на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № ПД-2424(3)/19.07.2022г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 07079.663.628 и 07079.663.629 по КК на град Бургас“, с което възложителят е уведомен, че няма нормативно основание за провеждане на регламентираните процедури по реда на Глава шеста от ЗООС и е достатъчно условие за отпадане на необходимостта от извършване на процедури по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и ИП с предмета и целите на опазване на защитени зони – Наредбата за ОС.

Със Заповед № 2347/16.09.2020г. на зам. кмета на община Бургас, е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.663.628 /УПИ VII-29, кв. 2 по плана на ПЗ „Юг-Запад/ и 07079.663.629 по КК на град Бургас, община Бургас, с което от УПИ VII-29 се обособяват три нови самостоятелни УПИ, отредени с нови ПИ с проектни идентификатори, както следва: УПИ VII /ПИ с идентификатор 07079.663.758 по КК на град Бургас/, УПИ XI, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК, с функционално отреждане „за производствено складова база и бетонов възел“ и УПИ XII, отреден за проектен идентификатор 07079.663.759 по КК на град Бургас, с функционално отреждане „за ТП“.

С Решение № 3513/30.11.2021г. на зам. кмет на община Бургас, е допусната поправка на фактическа грешка в Заповед № 2347/16.09.2020г. като следва вместо УПИ XI, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК, да се чете: УПИ XIII, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.629 по КК.

Площадка под №1 е регистрирана, съгласно регистрационен документ, издаден от Директора на РИОСВ-Бургас за извършване на дейности по третиране на отпадъци с № 02-РД-248-01/05.03.2015г., изменен с Решение № 02-РД-248-04/20.12.2018г. и Решение № 02-РД-248-05 от 15.06.2022г.

С настоящото предложение, възложителят заявява отпадане на ПИ с идентификатор 07079.663.629 по КК /с площ 11499 кв. м/ и на идентификатор 07079.663.759 по КК /с площ 96 кв. м/ от територията на Площадка №1, която е с функционално отреждане „за третиране, събиране, съхранение, предварителна обработка – сортиране, балиране“ на отпадъци, включително отпадъци от опаковки. При отпадане на цитираните два имота от територията на площадка под №1 не се предвижда намаляване на количествата разрешени отпадъци.

Съгласно констативен протокол № x022455/К-15-93 от 20.09.2022г., съставен от гл. експерт „УМРО и ФКТ“ в отдел „УООП“ към дирекция „КПД“ на РИОСВ-Бургас, във връзка с извършена извънредна проверка на площадка за третиране на отпадъци в ПИ с идентификатор

07079.663.628 по КК на град Бургас, община Бургас с площ 16 498 кв. м и ПИ с идентификатор 07079.663.629 по КК на град Бургас с площ 11 499 кв. м, за които има одобрен ПУП-ПРЗ за обособяване на УПИ VII-29, кв. 2 по плана на ПЗ „Юг-Запад“, град Бургас, община Бургас, е констатирано, че в следствие на възникнал пожар на 20.07.2022г. е изгоряло хале с идентификатор 07079.663.628.5 по КК, в което е опожарена балираща машина.

Предвид гореизложеното, възложителят предвижда подмяна на старата компрометирана балираща машина с нова /марка и модел АКР65/1600/.

Възложителят изрично е упоменал с внесената доп. информация от 18.10.2022г., че не предвижда дейности по раздробяване на отпадъци на площадка под №1.

Уведомявам Ви, че така заявената промяна в площта на Площадка под №1 / ПИ с идентификатор 07079.663.628 , 07079.663.629 и 07079.663.759 по КК на град Бургас, община Бургас/, регистрирана, съгласно регистрационен документ, издаден от Директора на РИОСВ-Бургас за извършване на дейности по третиране на отпадъци с № 02-РД-248-01/05.03.2015г., изменен с Решение № 02-РД-248-04/20.12.2018г. и Решение № 02-РД-248-05 от 15.06.2022г. не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Дейността по поставяне на съоръжение за третиране на отпадъци-преса за балиране с верижна транспортна лента не отговаря на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

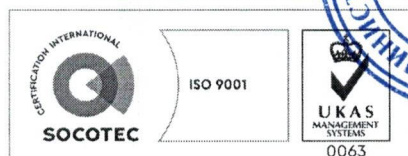
Дейността по поставяне на съоръжение за третиране на отпадъци-преса за балиране с верижна транспортна лента не може да бъде отнесена към понятията план, програма, проект или инвестиционно предложение, поради което не попадат под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежат на процедиране по нея и свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуващата или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

Настоящото се отнася само за заявената промяна на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, Възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

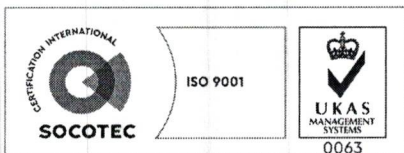
ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com





гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

