



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3282(3)
ГР. БУРГАС, 23. 11. 2022

ДО
„БУЛДЖАК“ ЕАД
УЛ. „ИНДУСТРИАЛНА“ № 3
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 450 kWp, на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.660.435.1 в ПИ с идентификатор 07079.660.435 по КК на гр. Бургас (УПИ XXV-34, кв.7 по плана на ПЗ „Победа“), Община Бургас”, с възложител: „БУЛДЖАК“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3282/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 450 kWp, на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.660.435.1 в ПИ с идентификатор 07079.660.435 по КК на гр. Бургас (УПИ XXV-34, кв.7 по плана на ПЗ „Победа“), Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сграда с идентификатор 07079.660.435.1, намираща се в ПИ с идентификатор 07079.660.435 по КК на гр. Бургас (УПИ XXV-34, кв.7 по плана на ПЗ „Победа“), Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация, с мощност до 450 kWp, ще се състои от 1000 модула (панели), монтирани на конструкция върху покрива на сградата в имота, разпределени в стрингове, свързани към девет трифазни инвертора. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване: запазва се съществуващата точка на присъединяване РУ НН на ТП „Хладилник“, КЛ 20kV „Парова централа“, п/ст Рибари.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 450 kWp, на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.660.435.1 в ПИ с идентификатор 07079.660.435 по КК на гр. Бургас (УПИ XXV-34, кв.7 по плана на ПЗ „Победа“), Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2,

съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.660.435 по КК на гр. Бургас (УПИ XXV-34, кв.7 по плана на ПЗ „Победа“), Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,69 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, отдалечеността му от защитени зони, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

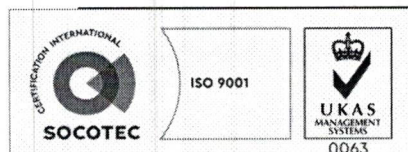
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

