



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2115 (3)

ГР. БУРГАС

08-11-2022

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ” ЕАД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ” № 37

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Външно ел.захранване на обект „Жилищна сграда за временно обитаване” в ПИ с идентификатор 11538.3.166 по КК на гр. Свети Влас, община Несебър; Кабели НН“, с възложител „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ” ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2115/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел.захранване на обект „Жилищна сграда за временно обитаване” в ПИ с идентификатор 11538.3.166 по КК на гр. Свети Влас, община Несебър; Кабели НН“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-345(2)/01.04.2022 г. за инвестиционно предложение „Външно ел.захранване на обект „Жилищна сграда за временно обитаване” в ПИ с идентификатор 11538.3.166 по КК на гр. Свети Влас, община Несебър; Изграждане на нов трафпост тип БКТП и кабели 20 kV за присъединяване към електроразпределителната мрежа“, с което е определил, че предложението не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение е допълнение към инвестиционното предложение разгледано с писмо изх. № ПД-345(2)/01.04.2022 г. Допълнението е свързано със сключен договор №4304024/2017 г. за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа между „Електроразпределение Юг“ ЕАД и „Бългериан Строй Инвест“ ЕООД.

В ПИ с идентификатор 11538.3.166 по КК ще се монтира нов кабелен разпределителен шкаф (КРШ). КРШ-нов ще се захрани от ТНН на БКТП 20/0,4 kV, 1x800kVA, който ще се изгради в имот с идентификатор 11538.3.166 по друг проект, посредством нов кабел НН тип NAY2Y-J 4x185 SMmm2. За осигуряване на външното ел.захранване на обекта ще се монтират осем броя нови ел.табла:



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





- ГРТ вх.1, тип ЕТ 7МЕ, монтаж на седем еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.1. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.2, тип ЕТ 4МЕ, монтаж на четири еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.2. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.3, тип ЕТ 4МЕ, монтаж на четири еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.3. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.4, тип ЕТ 4МЕ, монтаж на четири еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.4. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.5, тип ЕТ 11МЕ, монтаж на единадесет еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.5. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.6, тип ЕТ 4МЕ, монтаж на единадесет еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.6. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.7, тип ЕТ 4МЕ, монтаж на единадесет еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.7. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.
- ГРТ вх.8 - монтаж на единадесет еднофазни електромера, монтирано на фасадата на вх.5. Същото ще се захрани от новия КРШ посредством 1бр. нов кабел НН, тип NAY2Y –J 4x35 SMmm2.

Кабелите ще се положат в изкопи с размери 0,8/0,4, 0,8/0,45 м и 0,8/0,6м. Дължината на кабелното трасе е 189 м.

От гл. архитект на Община Несебър е издадено Разрешение за строеж от 21.12.2009 г. за обект – Жилищна сграда за временно обитаване в УПИ I-3080 /имот с идентификатор 11538.3.166 по КК/, кв. 2 по плана на КЗ между „Морски Санаториум“, землище гр. Свети Влас - Юг, местност „Юрта-под пътя“, община Несебър.

Мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е: Място на разкъсване на КЛ 20kV между БКТП, кв. 55 и БКТП „Фактор“, КЛ 20kV „Регата“, ВС „Морски санаториум“, п/ст „Сл.бряг“ по договор №4304024.

ПИ с идентификатор 11538.3.166 по КК на гр. Свети Влас, община Несебър е с площ 1736 кв.м, с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване - ниско застрояване (до10м).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на инвестиционното предложение (нов КРШ, нови ЕТ, кабел НН) не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,283 км/ е разположена защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера (допълнителна инженерна инфраструктура за ел. хранване на изградена сграда) на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

