



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2978 (4)
ГР. БУРГАС 31. 10. 2022

ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ” ЕАД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ” № 37

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на вилна сграда в имот с идентификатор 35033.2.726 по КК на гр. Каблешково, местност „Двете чешми“, община Поморие, съгласно ДП 4467540“, с възложител „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ” ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2978/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на вилна сграда в имот с идентификатор 35033.2.726 по КК на гр. Каблешково, местност „Двете чешми“, община Поморие, съгласно ДП 4467540“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

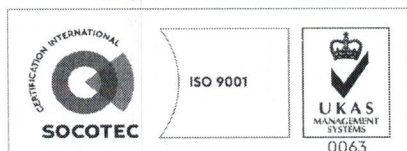
ПИ с идентификатор 35033.2.726 по КК на гр. Каблешково произлиза от ПИ № 002494 по КВС на землището на гр. Каблешково. За площта са налични следните данни:

- Заповед № РД-16-505/01.06.2006г. на кмета на Община Поморие за одобряване на ПУП-ПРЗ с цел разделяне на ПИ № 002494 в землището на гр. Каблешково, община Поморие на 65 броя УПИ, за изграждане на вилни сгради.

- Решение № 11/11.10.2006г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗООЗ при ОД „Земеделие“ - град Бургас за промяна на предназначението на земеделската земя.

- Разрешение за строеж № К-06/28.02.2013 г. за изграждане на сграда в УПИ I-494, кв.7, масив 2, м. „Двете чешми“, гр. Каблешково (част от ПИ № 002494), издадена линия на 01.12.2015 г. към разрешение за строеж за сграда № К-06/28.02.2013г. и Удостоверение за въвеждане в експлоатация на сградата с № 49/23.04.2018 г.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1926(3)/10.09.2021 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна вилна сграда в УПИ VI-494, кв.10 (ПИ с идентификатор 35033.2.726 по КК), местност „Двете чешми“, земл. гр. Каблешково, община Поморие“, с което е определил, че предложението не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение се предвижда външно ел. захранване на вилна сграда в имот с идентификатор 35033.2.726 по КК на гр. Каблешково, община Поморие, съгласно ДП 4467540. Кабелът ще се положи подземно, като дължината на трасето е 80 м. Мястото на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата електроразпределителна мрежа е съществуваща електроразпределителна касета, тип КРЩ, монтирана пред имот с идентификатор 35033.2.687 по КК на гр. Каблешково, извод СрН „Морско“, подстанция „Приселци“.

Представен е договор №4467540/2022 г. за присъединяване обекти на клиенти към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение юг“ ЕАД.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданото ел.трасе за захранване на имот с идентификатор 35033.2.726 по КК на гр. Каблешково, местност „Двете чешми“, община Поморие не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. **Попада** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ.

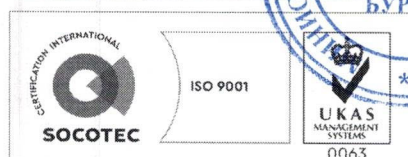
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението, приключилата процедура за вилна сграда в имота и характера на настоящото инвестиционно предложение – полагане на подземна инженерна инфраструктура, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

