



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1139/1140(5)
ГР. БУРГАС 19. 10. 2022

ДО

„НОНИУС 75“ ООД

ГРАД БУРГАС, УЛ. „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ №7, ВХ. 2

ОТНОСНО: Промяна в начина на отвеждане и заустване на формираните отпадъчните води при осъществяване на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда с магазини, ЗОХ, ВиК отклонения и изместване на дъждовен колектор Ф1000 в ПИ с идентификатор 07079.671.316 по КК на град Бургас, община Бургас, както и изграждане на нов водопровод Ф200 до същият имот“ с възложител: „Нониус 75“ ООД

Във връзка с внесена информация с вх. № ПД-1139,1140/07.10.2022г. за промяна в начина на отвеждане и заустване на формираните отпадъчните води при осъществяване на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда с магазини, ЗОХ, ВиК отклонения и изместване на дъждовен колектор Ф1000 в ПИ с идентификатор 07079.671.316 по КК на град Бургас, община Бургас, както и изграждане на нов водопровод Ф200 до същият имот“, Ви уведомявам за следното:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1139,1140/13.05.2019г. за ИП „Изграждане на жилищна сграда с магазини, ЗОХ, ВиК отклонения и изместване на дъждовен колектор Ф1000 в ПИ с идентификатор 07079.671.316 по КК на град Бургас, община Бургас, както и изграждане на нов водопровод Ф200 до същият имот“, с което е определил, че дейностите свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

В писмо с изх. № ПД-1139,1140/13.05.2019г. е отразено, че отпадъчните битово-фекални води, формираните в резултат от реализацията на ИП ще се отвеждат в два броя локални пречиствателни съоръжения (ЛПС), с капацитет до 200 е. ж., разположени в сутерена на сградата. Със съгласувателното становище на възложителят се обръща внимание, че следва приоритетно да се проучи възможността за включване на отпадъчните води, формиран при реализацията на ИП, в канализационната система на ж. к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, при спазване на изискванията на чл. 125 и на чл. 125а от Закона за водите, като до включване на отпадъчните води в селищната канализационна система същите, след предвидените два броя ЛПС, да се събират, изчерпват и предават за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ), при сключен договор с ВиК оператор.

С настоящото уведомление възложителят информира, че промяната – предмет на ИП, касае отпадане на ВиК инсталации и ЛКПС, ситуирани в сградата на К-6,15 и К-2,85 и отвеждане на отпадъчните води в новопроектирана улична канализация, с последващо отвеждане и включване в канализационна система.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Уведомявам Ви, че така заявената промяна в ИП „Изграждане на жилищна сграда с магазини, ЗОХ, ВиК отклонения и изместване на дъждовен колектор Ф1000 в ПИ с идентификатор 07079.671.316 по КК на град Бургас, община Бургас, както и изграждане на нов водопровод Ф200 до същият имот“, свързана с начина на отвеждане на формираните отпадъчните води при осъществяване на инвестиционно предложение не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че ИП може да се реализира при следните условия:

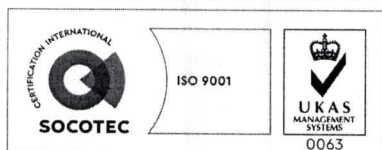
1. Всички формираните отпадъчни води от ИП да се включат в канализационна система с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, при спазване изискванията на чл. 125 и на чл. 125а от Закона за водите.

Настоящото се отнася само за заявената промяна на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, Възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС

Заповед № 1080/21.09.2022г. на ~~Министъра~~
на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

