



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1868^(2020г.) (3)
ГР. БУРГАС, 20.09.2022

ДО
ДЖАНСУ ИСМАИЛ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 18
С. ПРИЛЕП
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на стопанство от 29,026 дка – 11,000 дка трайни насаждения от череши, 3,000 дка трайни насаждения от сливи и 15,026 дка оставени под угар, в ПИ с идентификатори 58325.27.1, 58325.12.373 и 58325.12.374, землище на с. Прилеп, община Сунгурларе“ във връзка с кандидатстване за финансиране по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020, с възложител: ДЖАНСУ ИСМАИЛ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1868(2)^(2020г.)/2022г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на стопанство от 29,026 дка – 11,000 дка трайни насаждения от череши, 3,000 дка трайни насаждения от сливи и 15,026 дка оставени под угар, в ПИ с идентификатори 58325.27.1, 58325.12.373 и 58325.12.374, землище на с. Прилеп, община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще кандидатстване за финансиране по подмярка 6.3 „Стартова помощ за развитието на малки стопанства“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020 за отглеждане на стопанство от 29,026 дка – 11,000 дка трайни насаждения от череши, 3,000 дка трайни насаждения от сливи и 15,026 дка оставени под угар, в ПИ с идентификатори 58325.27.1, 58325.12.373 и 58325.12.374, землище на с. Прилеп, община Сунгурларе. Поземлени имоти с идентификатори 58325.12.373 и 58325.12.374, землище на с. Прилеп са образувани от разделянето на ПИ с идентификатор 58325.12.157. Приложени са: Скица на поземлен имот № 15-522257-16.05.2022г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 58325.12.373 е с площ 3,000 дка, трайно предназначение на територията „земяделска“ и НТП „овощна градина“; Протокол №10/19.04.2022г. за проверка на терен от представители на Общинска служба по земеделие – гр. Сунгурларе, които констатира фактическото състояние на имот 58325.12.373, а именно, че цялата площ е засадена с овощни насаждения – сливи; Скица на поземлен имот № 15-325850-28.03.2022г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 58325.12.374 е с площ 2,999

дка, трайно предназначение на територията „зеделска“ и НТП „нива“; Договор за наем на зеделски земи от 14.12.2021г., за наемане на ПИ 58325.12.157 за срок от 10 стопански години; Скица на поземлен имот № 15-616936-09.07.2019г., издадена от СГКК – Бургас, от която е видно, че ПИ с идентификатор 58325.27.1 е с площ 23,023 дка, трайно предназначение на територията „зеделска“ и НТП „нива“; Договор № 043/09.03.2016г. за наем на зеделски земи от общинския поземлен фонд, за наемане на ПИ 58325.27.1 за срок от 10 години; Декларация от наемодателя – Община Сунгурларе, че дава съгласие върху имот № 027001 да се създават трайни насаждения; Протокол № 13/20.04.2016г. за проверка на терен от представители на Общинска служба по земеделие – гр. Сунгурларе, които констатира фактическото състояние на имот 58325.27.1, а именно, че част от имота, 11,000 дка, е заета с трайни насаждения – череши, а останалите 12,026 дка остават под угар с НТП „нива“. Предвижда се стандартна почвообработка: оран, дисковане, фрезоване и т.н. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура и хидромелиоративни съоръжения.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на описаното инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 58325.27.1, 58325.12.373 и 58325.12.374, землище на с. Прилеп, община Сунгурларе **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,54 км от ПИ 58325.27.1 и на 4,59 км от ПИ 58325.12.373 и 58325.12.374) е с код BG0000137 „Река Долна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1015/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.15/23.02.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на процедираните имоти, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

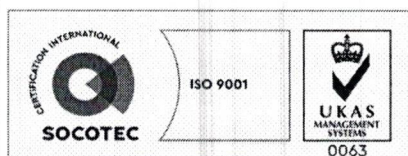
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

