



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2553 (4)
ГР. БУРГАС, 19. 09. 2022

ДО
„РУСКИ СЕВЕР“ ЕООД
БУЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 30, АП.4
ГР. СОПОТ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на сградно канализационно отклонение за ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър“, с възложител: „РУСКИ СЕВЕР“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2553/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на сградно канализационно отклонение за ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на сградно канализационно отклонение за ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър. Заустването в преминаващата пред имота канализация РР ø315 ще стане чрез сградно канализационно отклонение PVC Ø160 SN8. Тръбите на новопроектираното отклонение ще се положат в изкоп с обратна засипка и трамбоване.

За присъединяването към съществуващата в района улична канализация има издадена Декларация – съгласие от 26.04.2022 г. от „Равда тур“ ЕООД, във връзка с реконструкция с цел разширяване. За нуждите на проекта има издадено писмо с изх. № ТД-1241-1/31.05.2022г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за условията за присъединяване към канализационните системи.

За обект „Жилищна сграда – блок „Б“ в имот № 056049, местност „Хендек тарла“, землище на с. Равда има издадено Разрешение за строеж № 48/28.07.2008г. от гл. архитект на община Несебър.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на сградно канализационно отклонение за ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна

екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,35 км) е с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 61056.56.49 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла“, община Несебър и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

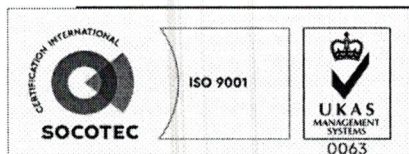
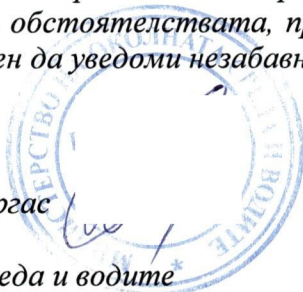
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

