



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2242 (1)
ГР. БУРГАС 05.08.2022

ДО
НУРУЛА АПТУЛА
С. КЛИКАЧ, ОБЩИНА КАРНОБАТ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на надстройка на жилищна сграда, разположена в УПИ П-174, кв. 23 по плана на с. Кликач, община Карнобат“, с възложител: Нурула Аптула

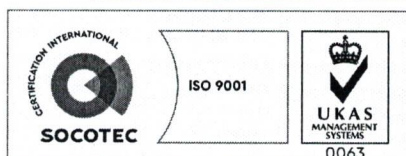
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2242/21.06.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на надстройка на жилищна сграда, разположена в УПИ П-174, кв. 23 по плана на с. Кликач, община Карнобат“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда изграждане на надстройка на жилищна сграда, разположена в УПИ П-174, кв. 23 по плана на с. Кликач, община Карнобат. Съгласно скица №404 от 31.03.2022 г., издадена от Дирекция „Устройство на територията“ към Община Карнобат и виза към нея, имотът е с площ 870 кв.м, в едно с изградените в него масивна едноетажна жилищна сграда с площ 72 кв.м и паянтов навес с площ 32 кв.м. Сградата заема северната част на парцела, граничещ с уличната регулация на север. Входът към жилищната част е от запад. След изграждане на надстройка на жилищната сграда ще се състои от три етажа и сутерен. Предвижда се дървената покривна конструкция на сградата да се демонтира и да се съборят част от тухлените зидове. Ще бъде обособено едно място за паркиране в рамките на имота. Техническата инфраструктура, в т.ч. улици, водоснабдяване, електрификация са съществуващи.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема /РЗС 151 м²/ и характера /изграждане на надстройка на жилищна сграда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като разглеждания имот е антропогенно повлиян - представлява урбанизирана територия в с. Кликач;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид характеристиките на имота (територия с изградена сграда) и характера на ИП /изграждане на надстройка р /;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; тъй като при реализацията и експлоатацията на ИП генерираните по вид и количества шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху Натура 2000 места;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като осъществяването на ИП не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да окажат отрицателно въздействие върху екологичната структура и функциите на защитените местообитания или върху пригодността на местообитанията за защитените видове;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на надстройка на жилищна сграда, разположена в УПИ II-174, кв. 23 по плана на с. Кликач, община Карнобат“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

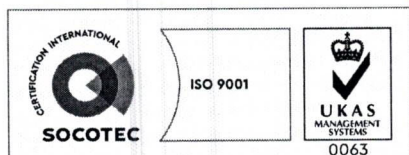
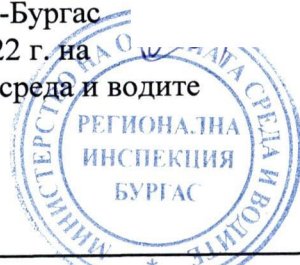
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д.Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

е-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

