



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1958 (11)

ГР. БУРГАС 03. 08. 2022

ДО

ГАЛИНА ГЕОРГИЕВА

ГР. ТРОЯН,

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ IX-264,265, кв. 31 по плана на гр. Камено, община Камено“, с възложител: ГАЛИНА ГЕОРГИЕВА

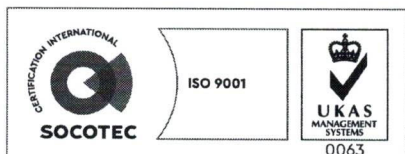
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1958/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ IX-264,265, кв. 31 по плана на гр. Камено, община Камено“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда в УПИ IX-264, 265, кв. 31 по плана на гр. Камено, община Камено. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ водопровод. Имотът, представлява дворно място с площ 1180 кв.м, ведно с построена в него масивна жилищна сграда.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ IX-264,265, кв. 31 по плана на гр. Камено, община Камено не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулационните граници на гр. Камено, с реализирано строителство в него) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по – горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ – БУРГАС ОБРЪЩА ВНИМАНИЕ:

1. Включването на отпадъчните води от жилищната сграда – предмет на инвестиционното предложение (ИП), в съществуващата канализационна мрежа на гр. Камено да се извърши след изграждане и въвеждане в експлоатация на ПСОВ за населеното място, при спазване изискванията на чл.125 и на чл.125а от Закона за водите (ЗВ).

2. До изпълнение на Условие №1, формираните битово-фекални отпадъчни води от жилищната сграда – предмет на ИП, да се отвеждат във водоплътна изгребна яма, отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните изисквания, като за изчерпването и предаването им за пречистване в ПСОВ да бъде сключен договор с Вик оператор.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

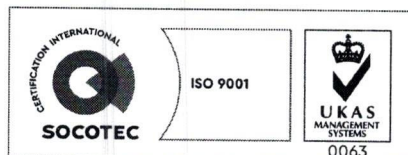
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

