



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2074,¹⁹⁾2075⁽¹⁾
ГР. БУРГАС 03. 08. 2022

ДО
„ДЕНИ ЛАЙТИНГ“ ЕООД
УЛ. „ТРАНСПОРТНА“ № 41
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

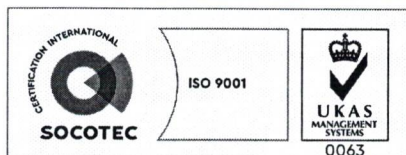
Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на 2 броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 360 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.2.2419, местност „Синджирли герен“ /УПИ II-17003/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „ДЕНИ ЛАЙТИНГ“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2074, 2075/06.07.2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на 2 броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 360 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.2.2419, местност „Синджирли герен“ /УПИ II-17003/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда изграждане на 2 броя фотоволтаични електроцентрали, всяка с мощност 180 kW, които ще бъдат разположени на покрива на складова база за промишлени стоки и офиси, разположена в имот с идентификатор 07079.2.2419 /УПИ II-17003/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас.

Имот с идентификатор 07079.2.2419, местност „Синджирли герен“ /УПИ II-17003/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: За складова база. Общата площ на имота е 6061 кв.м. В имотът е разположена сграда с идентификатор 07079.2.2419.1 представляваща едноетажна складова база, с площ 160 кв.м, за която е представено Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 190/25.11.2013 г., издадено от н-к отдел „КС, ВЕ“ към община Бургас. ФЕЦ ще се ползва за собствено потребление, като излишната електроенергия ще се отдава в електроразпределителната мрежа. Фотоволтаичните електроцентрали ще се изградят на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



покривната конструкция на съществуващата сграда. Централите ще се състоят от общо 408 бр. монокристални соларни модула, тип Jinyuan JY3M455H72 /H/ с единична мощност 455Wp и 377 бр. монокристални соларни модула, тип Jinyuan JY4M545H72 /H/ с единична мощност 545Wp и общо 12 бр. високоефективни безтрансформаторни трифазни инвертора, тип Huawei SUN2000 - 30KTL-M3, с мощност 30 kW. Присъединяването към електроразпределителната мрежа на електрическите централи ще се извърши посредством кабелна линия ниско напрежение към мястото на присъединяване Табло НН, извод 2 на БКТП „Морато“. Комуникационно-транспортният достъп до имота ще се осъществи от пътната инфраструктура ан анселеното място.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на ИП, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сграда с идентификатор 07079.2.2419.1, разположена в ПИ с идентификатор 07079.2.2419 по КKKP на гр. Бургас, община Бургас, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал. 2 и ал.3 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че предвидените дейности по реализация на ИП са допустими спрямо:

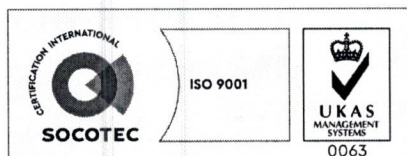
- режимът на защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“, определен със заповедта за обявяването ѝ и със заповедта за изменение и допълнение ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/, обема /2 броя фотоволтаични електроцентрали всяка с мощност 180 kW/ и характера /фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона с код BG0000270 „Атанасовско езеро“от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в защитената зона, тъй като теренът, в които е предвидено да се реализира ИП представлява оградена антропогенно повлияна територия;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като в имотът предмет на ИП, не попада в обхвата на типове природни местообитания, предмет на опазване в зоната;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, предвид обстоятелството, че реализацията на ИП и последващата експлоатация не е свързана с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона;



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като теренът, предвиден за осъществяване на ИП /урбанизирана територия с реализирано строителство/ не е подходящ за възстановяване на местообитания на видове птици по т. 2 от заповедта за обявяване на зоната, за които е необходимо подобряване на природозащитното им състояние;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на 2 броя фотоволтаични електроцентрали с мощност 360 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.2.2419, местност „Синджирли герен“ /УПИ II-17003/ по КККР на гр. Бургас, община Бургас“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

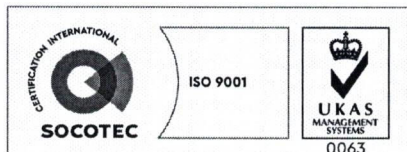
При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д.Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

