



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1968 (1)

ГР. БУРГАС

21-07-2022

ДО

“МЕТАЛСТРОЙ” ООД

УЛ. „АТАНАС БУРОВ” № 7

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 79,70 kWp на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.603.117.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.603.117 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас“, с възложител: „Металстрой“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1968/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

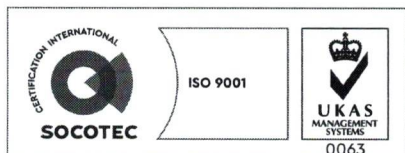
Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 79,70 kWp на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.603.117.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.603.117 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 79,70 kWp на покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.603.117.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.603.117 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас. Централата ще се изгради поетапно, както следва:

- 1- ви етап – фотоволтаична подцентрала с мощност 50 kWp, състояща се от 94 бр. панела, с единична мощност 550 Wp и 14 бр. панела с единична мощност 450 Wp;
- 2- ри етап – фотоволтаична подцентрала с мощност 29,70 kWp, състояща се от 54 бр. панела, с единична мощност 550 Wp.

Централата ще съдържа общо 3 бр. трифазни инвертора. Съгласно представен предварителен договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия, с дата 20.06.2022г., издаден от ЕР ЮГ, мястото на присъединяване на централата към ел. разпределителната мрежа е: съществуващо електромерно табло монтирано до фасадата на ТП/БКТП МОНИ, КЛ/ВЛ ТИЦ, п/ст ИНД. Бургас. Имотът е с площ 4988 кв. м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сграда с идентификатор 07079.603.117.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.603.117 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 1,34 км) е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлена зона Север, гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на фец върху съществуваща сграда), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че сграда с идентификатор 07079.603.117.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.603.117 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас **не засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове

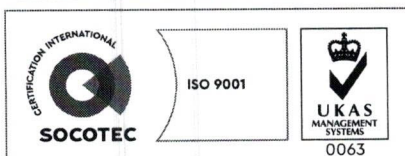
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

