



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2424(3)  
ГР. БУРГАС

19. 07. 2022

ДО

„СКАЙ ИНВЕСТ“ ООД

ГРАД БУРГАС, Ж. К. „ЗОРНИЦА“, БЛ. 37, ВХ. 4, ЕТ. 3, АП. 5

**ОТНОСНО:** Уведомление с вх. № ПД-2424(2) от 01.06.2022г.

Във връзка с представено в РИОСВ-Бургас Уведомление за „Изменение на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 07079.663.628 и 07079.663.629 по КК на град Бургас, община Бургас“, Ви уведомявам за следното:

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

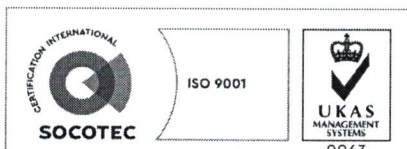
- Писмо с изх. № 5413/06.08.2013г. за ИП „Обособяване на нова площадка за съхраняване на неопасни отпадъци и отпадъци от опаковки в ПИ № 07079.663.628, гр. Бургас, Южна промишлена зона, общ. Бургас“ с възложител: „Скай Инвест“ ООД на Директора на РИОСВ-Бургас, с което е постановил, че ИП не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда или на задължителна оценка на въздействието върху околната ), както и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № 5416/24.03.2014г. за промяна в ИП „Обособяване на нова площадка за съхраняване на неопасни отпадъци и отпадъци от опаковки, събиране, сортиране, предварително третиране-балиране и съхранение на отпадъци от хартиени и картонени опаковки, хартия и картон, пластмасови опаковки, пластмаси, балирани и/или в насипно състояние, твърда пластмаса, отпадъци от дървесни материали, дървени палети и касетки, отпадъци от стъкло и стъклени опаковки, отпадъци от смесени опаковки в ПИ № 07079.663.628, гр. Бургас, Южна промишлена зона, общ. Бургас“ с което е постановил че промяната в ИП не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда(преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда или на задължителна оценка на въздействието върху околната ), както и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № 5413 от 03.06.2014г., с което е съгласувал техническо Задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ.

- Писмо с изх. № ПД-2424/02.10.2018г. за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII-29, кв. 2 по плана на промишлена зона „Юг-Запад“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с което е определил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- Писмо с изх. № ПД-2933/06.12.2018г. за изменение и допълнение на инвестиционно предложение „Обособяване на площадка за третиране /събиране, съхранение, предварителна



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





обработка – сортиране, балиране, раздробяван/ на отпадъци в ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК на град Бургас, община Бургас“, с което е определил, че дейностите, свързани с изменение и допълнение на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Със Заповед № 2347/16.09.2020г. на зам. кмета на община Бургас, е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.663.628 /УПИ VII-29, кв. 2 по плана на ПЗ „Юг-Запад/ и 07079.663.629 по КК на град Бургас, община Бургас, с което от УПИ VII-29 се обособяват три нови самостоятелни УПИ, отредени с нови ПИ с проектни идентификатори, както следва: УПИ VII /ПИ с идентификатор 07079.663.758 по КК на град Бургас/, с функционално отреждане „за третиране/събиране, съхранение, предварителна обработка – сортиране, балиране, раздробяване/ на отпадъци, включително отпадъци от опаковки/, УПИ XI, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК, с функционално отреждане „за производствено складова база и бетонов възел“ и УПИ XII, отреден за проектен идентификатор 07079.663.759 по КК на град Бургас, с функционално отреждане „за ТП“.

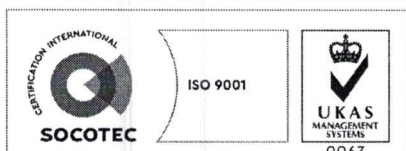
С Решение № 3513/30.11.2021г. на зам. кмет на община Бургас, е допусната поправка на фактическа грешка в Заповед № 2347/16.09.2020г. като следва вместо УПИ XI, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.628 по КК, да се чете: УПИ XIII, отреден за ПИ с идентификатор 07079.663.629 по КК.

Предвид издадена Заповед № 2347/16.09.2020г. и Решение № 3513/30.11.2021г. на зам. кмета на община Бургас за същия имот, който е предложен за настоящо разглеждане от РИОСВ-Бургас, Ви уведомяваме, че цитираните Заповед № 2347/16.09.2020г. и Решение № 3513/30.11.2021г. се явяват краен акт и няма нормотивно основание за провеждане посоченият на регламентираните процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и е достатъчно условие за отпадане необходимостта от извършване на процедури по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС.

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

**И. Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС**

**Заповед № 419/10.05.2022г. на Министъра  
на околната среда и водите**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg), [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

