



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1838/4/  
ГР. БУРГАС, 11. 07. 2022

ДО  
АНДРЕЙ ДИМИТРОВ  
С. ФАКИЯ  
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка и надстройка на жилищна сграда в УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец“, с възложител: АНДРЕЙ ДИМИТРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1838/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка и надстройка на жилищна сграда в УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на пристройка и надстройка на жилищна сграда в УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец. Имотът е дворно място, част от регулацията на града. Захранването на обекта с вода за питейно – битови цели ще се осъществи посредством сградно отклонение към съществуващ уличен водопровод. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната система на град Средец.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка и надстройка на жилищна сграда в УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии,

както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът е част от регулацията на населеното място. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на гр. Средец е с код BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.56/06.07.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ ХХ-340 в кв. 7 по плана на гр. Средец, община Средец, обема и характера на настоящото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху описаната по-горе най-близо разположена защитена зона с код BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконов нормативни актове.*

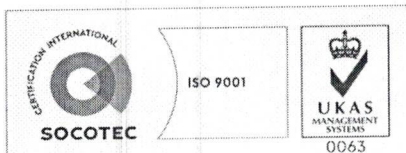
*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

