



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1776(1) / 28. 06. 2022  
ГР. БУРГАС

ДО  
"ТОМСИ" ЕООД  
УЛ. „СЛАВЯНСКА" № 32  
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 199 kWp на покрива на съществуваща сграда в ПИ 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас“, с възложител: „Томси“ ЕООД

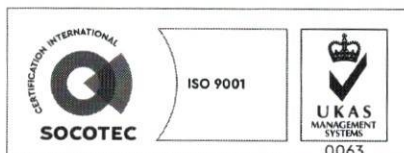
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1776/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 199 kWp на покрива на съществуваща сграда в ПИ 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2701(1)/08.11.2021г. за ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.605.20.2, разположена в ПИ с идентификатор 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, община Бургас“, с възложител: „Томси“ ООД, с което е определил, че реализацията на инвестиционното предложение не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с обща инсталирана мощност 199 kWp, монтирана върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.605.20.3, разположена в ПИ с идентификатор 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас. Изграждането на ФЕЦ представлява увеличаване на мощността на съществуваща ФЕЦ, разположена върху сграда с идентификатор 07079.605.20.2 с мощност 199 kW, с допълнителна мощност 199 kW. Общата мощност на ФЕЦ за имота ще бъде 398 kW. Съгласно становище на ЕВН мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа е: РУ 20 kV на ТП „Томси“, КЛ/ВЛ Гара разпределителна, п/ст Лозово. Сграда с ид. 07079.605.20.3 е със ЗП 2153 кв. м, с предназначение промишлена сграда.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сграда с идентификатор 07079.605.20.3, разположена в ПИ с идентификатор 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,33 км) е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлена зона Север, гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, че сграда с идентификатор 07079.605.20.3, разположена в ПИ с идентификатор 07079.605.20 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Север“, Община Бургас **не засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове*

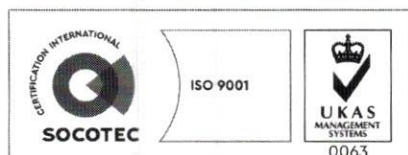
*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

