



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1753 (1)
ГР. БУРГАС, 21.06.2022

ДО
„ФОБЕСК ТРЕЙДИНГ“ ЕООД
БУЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 69, ЕТ.1, АП.1
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 169,10 kW върху покривната конструкция на сграда с идентификатор 07079.3.2162.2, намираща се в УПИ XIV-45,46 в кв. 63 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.3.2162 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „ФОБЕСК ТРЕЙДИНГ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1753/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 169,10 kW върху покривната конструкция на сграда с идентификатор 07079.3.2162.2, намираща се в УПИ XIV-45,46 в кв. 63 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.3.2162 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 169,10 kW върху покривната конструкция на сграда с идентификатор 07079.3.2162.2, намираща се в УПИ XIV-45,46 в кв. 63 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.3.2162 по КК) по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 380 монокристални модула, монтирани върху двата южни ската на покривната конструкция на сграда с идентификатор 07079.3.2162.2, намираща се в имота. Фотоволтаичната електроцентрала ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е нова кабелна линия, изградена по ДП 4465038, нов БКТП, изграден по ДП 4420069, ТП/БКТП, КЛ/ВЛ Калина, п/ст Славейков.

Приложено е Удостоверение № 32/28.02.2022г. за въвеждане в експлоатация на строеж „Складова база със сградни ВиК отклонения – етапно строителство“; Втори и трети етапи: „Хале № 2 и № 3“, находящ се в УПИ XIV-45,46, кв.63 по плана на ПЗ „Север“ на гр. Бургас, издадено от Община Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 169,10 kW върху покривната конструкция на сграда с идентификатор 07079.3.2162.2, намираща се в

УПИ XIV-45,46 в кв. 63 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.3.2162 по КК) по плана на ПЗ „Север” на гр. Бургас, Община Бургас **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XIV-45,46 в кв. 63 (идентичен с ПИ с идентификатор 07079.3.2162 по КК) по плана на ПЗ „Север” на гр. Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Имотът **не попада** и в границите на защитена зона (33), по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (на 1,52 км) е с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. (обн., ДВ, бр.102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близко разположена защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

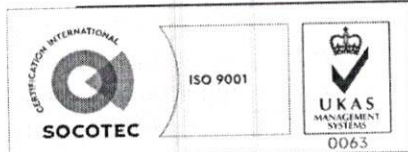
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

