



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1490, 1491
ГР. БУРГАС

10.06.2022

ДО
КАЛОЯН КАЛОЯНОВ
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ III-114, кв. 19 по плана на с. Лъка, община Поморие и уличен водопровод за водоснабдяване на имота“, с възложител КАЛОЯН КАЛОЯНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1490,1491/2022 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ III-114, кв. 19 по плана на с. Лъка, община Поморие и уличен водопровод за водоснабдяване на имота“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на жилищна сграда в урегулиран имот с площ 765 кв.м, представляващ дворно място в с. Лъка, общ. Поморие. Сградата ще бъде с монолитна конструкция. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в безотточен черпателен резервоар. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно трасе ПЕВП DN10, което ще се изпълни на два етапа:

- 1 етап – включва уличен водопровод от ПЕВП тръби DN90 по улица „Янтра“ от съществуващ водопровод ПЕВП DN10 пред УПИ II-114, кв. 19 по плана на с. Лъка до УПИ III-114, кв. 19 по плана на с. Лъка, с дължина 21 метра.
- 2 етап – уличен водопровод от ПЕВП тръби DN90 по ул. „Янтра“ от УПИ III-114, кв. 19 по плана на с. Лъка, общ. Поморие, с дължина 45 метра.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



УПИ III-114, кв. 19 по плана на с. Лъка, община Поморие и уличният водопровод не попадат в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

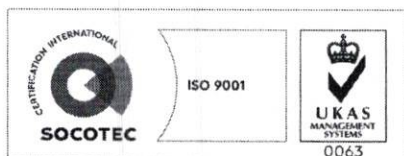
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в с. Лъка) и характера на настоящото инвестиционно предложение (жилищна сграда и инфраструктура за захранването ѝ с вода), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас
Заповед № 419/10.05.2022г.
на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

