



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1459 (9)
ГР. БУРГАС 01.06.2022

ДО:

СТЕФАН БАЛУКОВ

РОСИНА НОЕВА

НИКОЛАЙ НОЕВ

чрез ДОНКА КРЪСТЕВА - пълномощник

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ II-558, кв. 66 (ПИ с идентификатор 61056.501.595 по КК на с. Равда), УПИ I-558, кв. 67 (ПИ с идентификатор 61056.501.594 по КК на с. Равда) и УПИ V-558, кв.66 (ПИ с идентификатор 61056.501.479 по КК на с.Равда) по плана с. Равда, общ. Несебър“, с възложители: СТЕФАН БАЛУКОВ, РОСИНА НОЕВА, НИКОЛАЙ НОЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1459/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод за водоснабдяване на УПИ II-558, кв. 66 (ПИ с идентификатор 61056.501.595 по КК на с. Равда), УПИ I-558, кв. 67 (ПИ с идентификатор 61056.501.594 по КК на с. Равда) и УПИ V-558, кв.66 (ПИ с идентификатор 61056.501.479 по КК на с. Равда) по плана с. Равда, общ. Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- писмо с изх. № ПД-686/04.04.2022 г. за „Частично изменение на ПУП-ПЗ за УПИ V558, кв. 66 - ПИ 61056.501.479 по КК на с. Равда, общ. Несебър“, с което е определил, че планът не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона, и че не е необходимо извършване на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

- писмо с изх. № ПД-1166,1167,1168/05.05.2022 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищни сгради с апартаменти за сезонно обитаване - блок I със заведение за хранене и развлечения и подземен паркинг, блок II с подземен паркинг и блок III, площадкови ВиК и ел. мрежи, сградни водопроводни отклонения (СВО) и сградни канализационни отклонения (СКО) в поземлен имот 61056.501.595, УПИ II-558, кв. 66 по плана на с. Равда, община Несебър“, с което е определил, че предложението не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона

за опазване на околната среда, и че не е необходимо извършване на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото се предвижда изграждане на нов уличен водопровод ПЕВПф160, РN10 за водоснабдяване на УПИ II-558, кв. 66 (ПИ с идентификатор 61056.501.595 по КК на с. Равда), УПИ I-558, кв. 67 (ПИ с идентификатор 61056.501.594 по КК на с. Равда) и УПИ V-558, кв.66 (ПИ с идентификатор 61056.501.479 по КК на с.Равда) по плана с. Равда, общ. Несебър.

Новият уличен водопровод ПЕВПф160 ще се захранва с вода за питейно-битови нужди от съществуващ уличен водопровод PVC ф160. Дължината на водопровода ще е 475,15 м. Възложителите декларират, че за всички изкопни работи в улицата са разработени проекти за временна организация на движението. Проектът за водопровод е разработен във връзка с инвестиционни намерения в УПИ II-558, кв. 66 и УПИ V-558, кв. 66.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданото трасе на водопровод, минаващо по улици в с. Равда, общ. Несебър не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко (на 0,02 км) са разположени защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.) и защитена зона BG 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), Изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/2013г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в с. Равда, извън защитени зони) и характера на настоящото инвестиционно предложение (подземна инженерна инфраструктура - водопровод), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху цитираните защитени зони. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

*Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

