



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1278-11/

18.05.2022

ГР. БУРГАС,

ДО

ЕЛЕОНОРА ДЯКОВА

ГР. КАБЛЕШКОВО

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда, изграждане на работилница и реконструкция на покриви на съществуващи стопански постройки в УПИ I-498, кв.26 (идентичен с ПИ с идентификатор 35033.501.498 по КК) по плана на гр. Каблешково, община Поморие“, с възложител: ЕЛЕОНОРА ДЯКОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1278/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда, изграждане на работилница и реконструкция на покриви на съществуващи стопански постройки в УПИ I-498, кв.26 (идентичен с ПИ с идентификатор 35033.501.498 по КК) по плана на гр. Каблешково, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда, изграждане на работилница и реконструкция на покриви на две съществуващи стопански постройки в УПИ I-498, кв.26 (идентичен с ПИ с идентификатор 35033.501.498 по КК) по плана на гр. Каблешково, община Поморие. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-1145625-21.10.2021г., издадена от СГКК – Бургас, парцелът е с площ 596кв.м, трайно предназначение на територията «урбанизирана» и начин на трайно ползване «ниско застрояване (до 10м)». Имотът е част от регулацията на града, с административен адрес: гр. Каблешково, ул. «Стефан Караджа» № 2. Техническата инфраструктура е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда; изграждане на работилница и реконструкция на покриви на съществуващи стопански постройки в УПИ I-498, кв.26 (идентичен с ПИ с идентификатор 35033.501.498 по КК) по плана на гр. Каблешково, община Поморие“ **не попадат** в позициите на

Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I-498, кв.26 (идентичен с ПИ с идентификатор 35033.501.498 по КК) по плана на гр. Каблешково, община Поморие **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,20 км) е с код BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

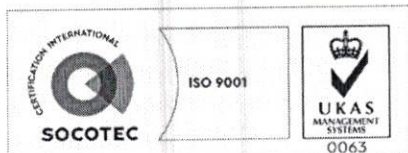
*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА**

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г. на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

