



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1240 -11/

13. 05. 2022

ГР. БУРГАС,

ДО

„ПАУНОВИ 23“ ЕООД

Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ.64, ВХ.6, ЕТ.3, АП.7

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 10,6 kW, върху покрива на сграда в УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“, с възложител: „ПАУНОВИ 23“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1240/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 10,6 kW, върху покрива на сграда в УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху покрива на сграда в УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе. Централата ще се състои от монокристални модули, с обща мощност до 10,6kW. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на селото. Фотоволтаичната централа ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическ.

Приложено е Удостоверение № 3 от 01.02.2019г. за въвеждане в експлоатация на строеж „Преустройство и разширяване на съществуващ магазин за хранителни стоки“, находящ се в УПИ I, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе, издадено от главния архитект на Общината.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 10,6 kW, върху покрива на сграда в УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда,

задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Процедираният терен е част от регулацията на село Лозарево. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на селото (на около 4 км) е с код BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.52/22.06.2021г.)

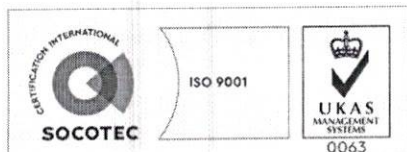
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ I-323, кв. 28 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона с код BG0000196 „Река Мочурица“. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № 419/10.05.2022г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

