



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1155 - 13/
ГР. БУРГАС,

05. 05. 2022

ДО
НУРАЙ РАМАДАН
С. КАРАГЕОРГИЕВО
ОБЩИНА АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши в ПИ с идентификатори 36227.11.11 и 36227.11.12, местност „Биюк Хасан“, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос“, с възложител: НУРАЙ РАМАДАН

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1155/2022г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши в ПИ с идентификатори 36227.11.11 и 36227.11.12, местност „Биюк Хасан“, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще отглежда трайни насаждения от череши в ПИ с идентификатори 36227.11.11 и 36227.11.12, местност „Биюк Хасан“, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос. Приложени са: Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот № 41 от 11.05.2021г. и Скици на имотите, съответно № 15-371724-07.04.2022г. и № 15-370877-06.04.2022г., от които е видно, че имотите са с трайно предназначение на територията „зеделска“ и НТП „друг вид трайно насаждение“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на описаното инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатори 36227.11.11 и 36227.11.12, местност „Биюк Хасан“, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 4,90 км) е с код BG0000393

„Екокоридор Камчия – Емине” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-335/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.53/25.06.2021г.)

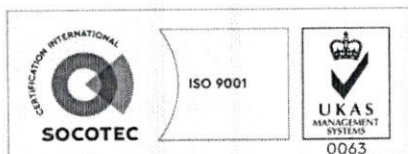
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатори 36227.11.11 и 36227.11.12, местност „Биюк Хасан“, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

