



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1228 (1)
ГР. БУРГАС 29.04.2022

ДО „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД
ГР. СОФИЯ, РАЙОН МЛАДОСТ
ЖК „МЛАДОСТ“ 4 БИЗНЕС ПАРК СОФИЯ – СГРАДА 6
Адрес за кореспонденция: гр. София ПК 1700,

КОПИЕ: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

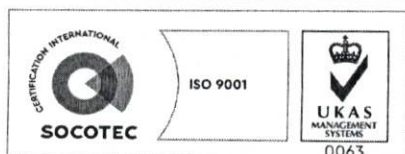
Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Преустройство на приемо-предавателна станция № 5498 върху съществуваща сграда с идентификатор 11538.503.201.1, находяща се в имот с идентификатор 11538.503.201 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър“, с възложител: „Цетин България“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1228/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Преустройство на приемо-предавателна станция № 5498 върху съществуваща сграда с идентификатор 11538.503.201.1, находяща се в имот с идентификатор 11538.503.201 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Предвижда се съществуващата мачта да се укрепи посредством допълнителни подкоси. Съществуващите секторни антени се демонтират. Към мачтите се монтират общо пет нови секторни антени, съответните RRU модули за тях. Антените ще се монтират на мачтата посредством нови носачи. RRU модулите се монтират на самостоятелна стоманена стойка, укрепена към мачта М1. Технологичния шкаф и оборудването в него се запазват. Имотът е с предназначение – хотел със застроена площ 195 кв.м.

Предвидените дейности, свързани с реализацията на ИП не попадат в позициите на Приложение № 1 и 2, съответно чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр.77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Сграда с идентификатор 11538.503.201.1 е разположена в поземлен имот с идентификатор 11538.503.201 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър. Горепосоченият имот не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и не попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко разположените защитени зони са: с код



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013 г.) и с код BG0001004 „Емине-Иракли” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1038/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.)..

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/, обема /монтиране на пет секторни антени/ и характера /преустройство на приемо-предавателна станция/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони с код BG0002043 „Емине” и с код BG0001004 „Емине-Иракли” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като реализацията му не засяга територия на защитени зони;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от нея;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Преустройство на приемо-предавателна станция № 5498 върху съществуваща сграда с идентификатор 11538.503.201.1, находяща се в имот с идентификатор 11538.503.201 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

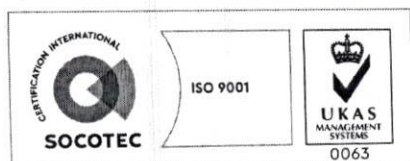
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

