



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1297-11/ 29. 04. 2022  
ГР. БУРГАС

ДО „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД  
ГР. СОФИЯ, РАЙОН МЛАДОСТ  
ЖК „МЛАДОСТ“ 4  
БИЗНЕС ПАРК СОФИЯ – СГРАДА 6

Адрес за кореспонденция: гр. София  
ж.к. Гео Милев

**КОПИЕ: ДО ОБЩИНА НЕСЕБЪР**

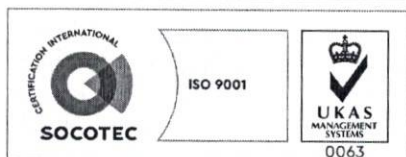
**Относно:** инвестиционно предложение /ИП/: „Преустройство на съществуваща базова станция № 5275, находяща се на сграда с идентификатор 11538.502.378.1, разположена в имот с идентификатор 11538.502.378 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър“, с възложител: „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1297/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл.10. ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Преустройство на съществуваща базова станция № 5275, находяща се на сграда с идентификатор 11538.502.378.1, разположена в имот с идентификатор 11538.502.378 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Предвижда се монтаж на нови приемно-предавателните антени и добавяне на допълващо оборудване към тях. За базовата станция има издадено Разрешение за ползване № СТ-05-129/04.02.2010г. от ДНСК- Бургас. Сградата, върху която е изградена станцията на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД е 7 етажна многофамилна жилищна сграда.

Предвидените дейности не попадат в позициите на Приложение № 1 и 2, съответно чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр.77/27.09.2005 г./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Сграда с идентификатор 11538.502.378.1 е разположена в поземлен имот с идентификатор 11538.502.378 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър. Горепосоченият имот не попада в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009г.), изменена със Заповед № РД-76/28.01.2013г. /обн. ДВ бр.10/2013 г./.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/, обема /монтаж на нови приемно-предавателните антени и добавяне на допълващо оборудване към тях/ и характера /преустройство на съществуваща базова станция/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0002043 „Емине” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от тях;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като при извършване на дейностите по реализация на ИП не се очаква формиране на значително по степен безпокойство вследствие на шум и антропогенно въздействие;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като при реализацията на ИП ще се използва изградената пътна инфраструктура и не се предвижда изграждане на нова такава;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Преустройство на съществуваща базова станция № 5275, находяща се на сграда с идентификатор 11538.502.378.1, разположена в имот с идентификатор 11538.502.378 по КККР на гр. Свети Влас, община Несебър”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

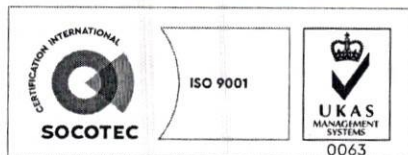
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

