



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1038-11/19.04.2022
ГР. БУРГАС,

ДО
ПОЛИНА САВОВА

ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

Относно: инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни градини) в ПИ с №№ 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16, м. „Мангалята“ и ПИ с №№ 00151.364.1 и 00151.364.2, м. „Чеменлията“, землище гр. Айтос, община Айтос“, във връзка с кандидатстване за финансиране по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски производители“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ с възложител: ПОЛИНА САВОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1038/2022г. на РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни градини) в ПИ с №№ 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16, м. „Мангалята“ и ПИ с №№ 00151.364.1 и 00151.364.2, м. „Чеменлията“, землище гр. Айтос, община Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Възложителят информира РИОСВ – Бургас, че ще кандидатства за финансиране по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски производители“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ за създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни градини) в ПИ с №№ 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16, м. „Мангалята“ и ПИ с №№ 00151.364.1 и 00151.364.2, м. „Чеменлията“, землище гр. Айтос, община Айтос. Приложени са: Договор за наем на земеделска земя, от 17.05.2021г., за поземлен имот 00151.41.30, с начин на трайно ползване „овощна градина“; Нотариален акт за покупко – продажба на недвижими имоти № 138 от 17.05.2021г. за ПИ с идентификатори 00151.43.15 и 00151.43.16, с начин на трайно ползване „овощна градина“; Договори за аренда на земеделска земя, от 08.02.2022г., за поземлени имоти 00151.364.1 и 00151.364.2, с начин на трайно ползване „лозе“; Скици, издадени от СГКК – Бургас, от които е видно, че имотите са с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване, съответно „овощна градина“ и „лозе“. Не се предвижда напояване на насажденията.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни градини) в ПИ с №№ 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16, м. „Мангалята“ и ПИ с №№ 00151.364.1 и

00151.364.2, м. „Чеменлията“, землище гр. Айтос, община Айтос“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Процедираните имоти **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии.

ПИ с идентификатори 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16, м. „Мангалята“ и 00151.364.1 и 00151.364.2, м. „Чеменлията“, землище гр. Айтос, община Айтос **попадат** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) с код BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.17/26.02.2021г.) При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че създаване и отглеждане на трайни насаждения е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на МОСВ (адрес <http://natura2000.moew.government.bg/>) се вижда, че поземлени имоти с идентификатори 00151.41.30, 00151.43.15 и 00151.43.16 са отразени, като „овощни насаждения“, а с идентификатори 00151.364.1 и 00151.364.2, като „лозови насаждения“. В процедурите поземлени имоти не е констатирано наличие на картирано природно местообитание, предмет на опазване в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

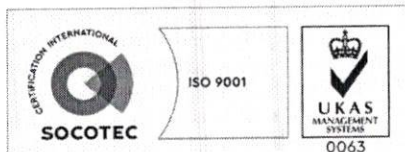
Предвид гореизложеното, отчитайки характера на инвестиционното предложение, при което се запазва земеделското ползване на имотите и фактът, че не е необходимо промяна предназначението и/или начина на трайно ползване, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

