



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-839 -11/

ГР. БУРГАС,

19. 04. 2022

ДО

„ЛОГИТЕК“ ЕООД

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

гр. Бургас

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.665.87 по КК на гр. Бургас, кв. „Върли бряг”, ПЗ „Меден Рудник”, Пясъчна кариера, Община Бургас”, с възложител: „ЛОГИТЕК“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-839/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.665.87 по КК на гр. Бургас, кв. „Върли бряг”, ПЗ „Меден Рудник”, Пясъчна кариера, Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.665.87 по КК на гр. Бургас, кв. „Върли бряг”, ПЗ „Меден Рудник”, Пясъчна кариера, Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 398 монокристални модула, монтирани върху покрива на сграда с идентификатор 07079.665.87.1, намираща се в имота. Панелите ще са свързани към четири трифазни инвертора, тип SOLAX X3-50K-TL. Фотоволтаичната електроцентрала ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 199 kWp, върху покрива на сграда в ПИ с идентификатор 07079.665.87 по КК на гр. Бургас, кв. „Върли бряг”, ПЗ „Меден Рудник”, Пясъчна кариера, Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда,

задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

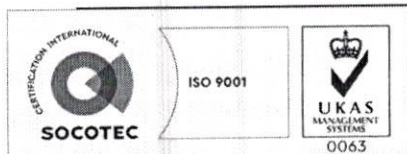
ПИ с идентификатор 07079.665.87 по КК на гр. Бургас, кв. „Върли бряг”, ПЗ „Меден Рудник”, Пясъчна кариера, Община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. Имотът **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ), по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,85 км) е с код BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (обн., ДВ, бр.23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

