



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2361_(2021г.) ^{13/} 19. 04. 2022
ГР. БУРГАС,

ДО
КИРИЛ АЛЕКСИЕВ

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547, кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, Община Малко Търново“, с възложител: КИРИЛ АЛЕКСИЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2361_(2021г.)/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547, кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, Община Малко Търново“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2361(1)/06.10.2021г., с което е постановил, че дейностите свързани с реализацията на инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547 кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, община Малко Търново“, с възложител: Кирил Алексиев, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547, кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, Община Малко Търново. Постройката ще е едноетажна, ситуирана в северната част на парцела, с височина кота корниз = 2,50м и кота било = 3,00м. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът е част от регулацията на града с административен адрес: гр. Малко Търново, ул. „Малкотърновска комуна“ № 14.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547, кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, Община Малко Търново“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – 33 BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.106/2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

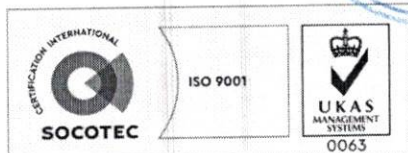
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 46663.501.1840 по КК, УПИ XVII-547, кв. 43 по плана на гр. Малко Търново, Община Малко Търново (в регулацията на населеното място), обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона с код BG0002040 «Странджа» за опазване на дивите птици. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

