



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2695, 1177

15. 04. 2022

ГР. БУРГАС

ДО „БРАТЯ ГЮРОВИ“ ООД

УЛ. „МОРСКА“ № 42

ГР. БУРГАС

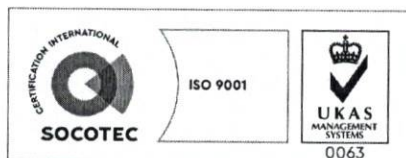
КОПИЕ: ДО ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане две фотоволтаични електроцентрали върху покриви на сгради с идентификатори 07079.3.2176.1 и 07079.3.2176.2 по КККР на град Бургас, община Бургас“, с възложител: „Братя Гюрови“ ООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2695,1177/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл.10. ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. ба, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане две фотоволтаични електроцентрали върху покриви на сгради с идентификатори 07079.3.2176.1 и 07079.3.2176.2 по КККР на град Бургас, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2695(2) от 25.10.2017 г. за ИП „Изграждане на складова база за промишлени стоки, автосервиз и ограда в ПИ с идентификатор 07079.3.2176 по КК на град Бургас, община Бургас“, с възложител: „Братя Гюрови“ ООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвиждат дейности по изграждане на две фотоволтаични електроцентрали върху покривите на сгради с идентификатори 07079.3.2176.1 и 07079.3.2176.2 по КК на град Бургас, община Бургас. Електроцентралата с мощност 199 kW ще се изгради с 398 броя фотоволтаични панела – 500Wp и 4 броя инвертори – SOLAX X3-50K-TL. Електрическата централа с мощност 180 kW ще се изгради с 360 броя фотоволтаични панела – 500 Wp и 6 броя инвертори – SOLAX X3-30K-TL. Съгласно предварителен договор № 4491181 от 14.01.2022 г. за присъединяване на обектите за производство на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на «Електроразпределение Юг» ЕАД, мястото на присъединяване е: точка на разкъсване на съществуващ кабел от табло ниско напрежение /ТНН/ на ТП „Мони“ до електромерно табло пред ПИ с идентификатор 07079.602.610 по КК на град Бургас, ТП/БКТП Мони, КЛ/ВЛ Тиц, п/ст Индустрия Бург. Съгласно предварителен договор № 4491105 от 14.01.2022 г. за присъединяване на обектите за производство на електрическа енергия към електроразпределителната мрежа на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



«Електроразпределение Юг» ЕАД, мястото на присъединяване е: съществуващо електромерно табло до фасадата на ТП/БКТП Мони, КЛ№ВЛ Тиц, п/ст Индустрия Бург.

Предвидените дейности не попадат в позициите на Приложение № 1 и 2, съответно чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр.77/27.09.2005 г./ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Сгради с идентификатори 07079.3.2176.1 и 07079.3.2176.2 са разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.3.2176 по КKKP на град Бургас, община Бургас. Разглежданият имот е с трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - за складова база и с площ 6717 м². Теренът, предвиден за реализация на ИП не попада в границите на защитени територии, определени по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени ЗЗ с код BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия/ и характера /изграждане на фотоволтаични модули, които преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на предвидените в ИП дейности, както и че реализацията им не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в обхвата на ИП, както и факта, че терена е антропогенно повлиян считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро” от мрежата Натура 2000.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане две фотоволтаични електроцентрали върху покриви на сгради с идентификатори 07079.3.2176.1 и 07079.3.2176.2 по КKKP на град Бургас, община Бургас”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

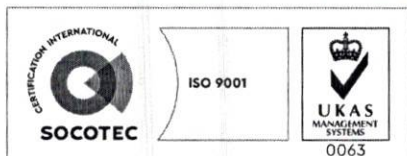
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в терена **няма пясъчни дюни**. Настоящото произнасяне по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

