



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-631⁽¹⁾, ПД-633⁽¹⁾
ГР. БУРГАС

04.04.2022

ДО
АЛИШ ХАСАН

КОПИЕ ДО ОБЩИНА КАРНОБАТ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ I-102, кв. 18 по плана на с. Кликач, общ. Карнобат”, с възложител: Алиш Хасан

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-631, ПД-633/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ I-102, кв. 18 по плана на с. Кликач, общ. Карнобат” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на двуфамилна двуетажна жилищна сграда в УПИ I-102, кв. 18 по плана на с. Кликач, общ. Карнобат. Двата етажа на сградата ще бъдат с отделни входи. Сградата ще се присъедини към съществуващата техническа инфраструктура в района (улицы, водопровод и електропровод). Формираните отпадъчни води ще се отвеждат в изгребна яма. Имотът представлява дворно място с площ 1 830 кв. м, ведно с построени в него масивна едноетажна жилищна сграда със ЗП 46 кв. м и паянтова стопанска сграда със ЗП 80 кв. м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните



местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.52/22.06.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху гореописаната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

/./

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас

