



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-836 - 11/ 01. 04. 2022  
ГР. БУРГАС

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

#### КОПИЕ ДО ОБЩИНА ПОМОРИЕ

**Относно:** Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на „Ваканционна жилищна сграда - секции А и Б в ПИ с идентификатор 11538.3.96, УПИ I – 3096 , кв. 20 по плана на КЗ между „Морски санаториум“ и гр. Свети Влас - юг, м-ст „Юрта под пътя“, община Несебър“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-836/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на „Ваканционна жилищна сграда - секции А и Б в ПИ с идентификатор 11538.3.96, УПИ I – 3096 , кв. 20 по плана на КЗ между „Морски санаториум“ и гр. Свети Влас - юг, м-ст „Юрта под пътя“, община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обекта на захранване Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1009(1)/05.05.2021г. за Преработка по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на ваканционна жилищна сграда – секции А и Б в ПИ с идентификатор 11538.3.96 по КК, УПИ I-3096, кв. 20 по плана на КЗ между „Морски санаториум“ и гр. Свети Влас – Юг, местност „Юрта – под пътя“, община Несебър“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. От цитираното писмо е видно, че за жилищната сграда има издадено Разрешение за строеж № 228/30.09.2013 г., от гл. архитект на Община Несебър, влязло в сила на 21.10.2013г. и презаверено на 28.09.2016г. и 25.09.2019г.



С настоящото инвестиционно предложение се предвижда монтаж на два броя електромерни табла в ПИ с идентификатор 11538.3.96, УПИ I – 3096, кв. 20 по плана на КЗ между „Морски санаториум“ и гр. Свети Влас - юг, м-ст „Юрта под пътя“, община Несебър.

Електромерно табло ГРТ А, тип ЕТ 22МЕ, 1ТЕ, ще се монтира до фасадата на жилищна сграда секция „А“, и ще се захрани от ТНН 1 на БКТП „Дриймвил 4“, с 1 бр. нов кабел, тип NAY2Y-J 4x95 SMmm2.

Електромерно табло ГРТ Б, тип ЕТ 24МЕ, 2ТЕ ще се монтира до фасадата на жилищна сграда секция „Б“ и ще се захрани от ТНН 1 на БКТП „Дриймвил 4“, с 1 бр. нов кабел, тип NAY2Y-J 4x185 SMmm2.

Кабелите ще се положат в изкопи 0,8/0,4 м. При пресичане на уличното платно ще се изтеглят в PVC тръби, положени в изкоп 1,1/ 0,4м, заложи в бетонов кожух. Дължината на кабелното трасе ще бъде 80 м.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът и трасето не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотът, трасето и характера на инвестиционното предложение (линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

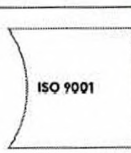
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че **имотът и трасето не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



„Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

1205, Факс: +359 56 813 200

[riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

