



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-830 -11/

25. 03. 2022

ГР. БУРГАС

ДО Г-Н ИВАН АЛЕКСИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ
УЛ. „СОЛНА“ № 5
ГР. ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Основен ремонт на съществуващ паркинг в УПИ XIX и рехабилитация на подход към МБАЛ Поморие, изграждане на временен паркинг в УПИ XVIII, кв. 97 по плана на гр. Поморие“ с възложител: Община Поморие

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛЕКСИЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-830/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Основен ремонт на съществуващ паркинг в УПИ XIX и рехабилитация на подход към МБАЛ Поморие, изграждане на временен паркинг в УПИ XVIII, кв.97 по плана на гр. Поморие“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Ще бъдат реализирани следните основни обекта:

Паркинг, предвиден за основен ремонт

Участъкът е проектиран с места за перпендикулярно паркиране с размери 2,5м/5м. Пътното платно за движение в зоната на паркинга е с широчина от 6 м. Обособено е и едно място за успоредно паркиране. По този начин в обхвата на този паркинг се получават 20 бр. паркоместа, като 1 бр. е за хора с увреждания.

Подход към МБАЛ Поморие

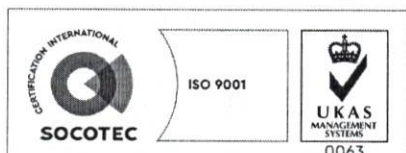
Подхода към болницата ще запази съществуващата геометрия. Предвижда се ремонтни работи по отстраняване на съществуващи дефекти по асфалтовата настилка (мрежовидни пукнатини, дупки и т.н) и преасфалтиране с един пласт от плътна асфалтова смес.

Временен паркинг

УПИ XVIII, кв.97 е с отреждане за център за спешна медицинска помощ. В него се предвижда изграждане на временен паркинг.

За реализация на настоящото ИП е изготвено задание за проектиране, одобрено от Кмета на Община Поморие и е издадена скица виза за проектиране № 764/ 30.11.2021 г. от Гл. архитект на Община Поморие.

Дейностите, свързани с реализацията на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Поземлен имот с идентификатор 57491.501.690 по КККР на гр. Поморие, община Поморие, съответстващ на УПИ XIX, кв. 97 по регулационния план на гр. Поморие и поземлен имот с идентификатор 57491.501.688 по КККР на гр. Поморие, община Поморие, съответстващ на УПИ XVIII, кв. 97 по регулационния план на гр. Поморие не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени защитени зони с код BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1030/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.) и с код BG0000152 „Поморийско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-78/03.02.2009 г. (ДВ, бр. 14/2009 г.) на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулирани имоти в населено място с начин на трайно ползване: за паркинг и комплекс за здравеопазване/, обема и характера /основен ремонт, рехабилитация на подход към болницата и изграждане на временен паркинг/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените ЗЗ с код BG0000620 „Поморие“ и с код BG0000152 „Поморийско езеро“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона,
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от тях,
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; тъй като не се очаква генериране на емисии във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие,
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като възложителят ще осигури добра организация и използване на съвременни методи в строителния процес, както и висока степен на контрол на качеството на дейности,
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти, предвид физическото състояние на имотите, предмет на разглеждане, местоположението и характерът им.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Основен ремонт на съществуващ паркинг в УПИ XIX и рехабилитация на подход към МБАЛ Поморие, изграждане на временен паркинг в УПИ XVIII, кв. 97 по плана на гр. Поморие“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

С уважение,

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

