



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2179_(2017г.) - 13/ 23. 03. 2022
ГР. БУРГАС,

ДО
НАНКА ГОТЕВА

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: промяна по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и улична канализация за УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP) община Созопол“, с възложител: НАНКА ГОТЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2179_(2017г.)/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Промяна по време на строителство на инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод и улична канализация за УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP) община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас се е произнесъл с писмо изх. № ПД-2179(1)/24.08.2017г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на уличен водопровод и улична канализация за УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP), община Созопол“, с инвеститор Нанка Готева и възложител Община Созопол, че дейностите свързани с реализацията му не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За инвестиционното предложение има издадено от главния архитект на Община Созопол Разрешение за строеж № 142/02.10.2017г., влязло в сила на 26.10.2017г. и презаверено на 20.01.2021г.

С настоящата промяна по време на строителство възложителят уведомява, че от одобрения проект отпада частта, касаеща изграждане на улична канализация, тъй като при изпълнение на инвестиционното предложение се е установило, че в улица „Тракия“ на гр. Черноморец има съществуваща канализация. Захранването на УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP) с вода за питейно-битови цели ще се извърши чрез изграждане на нов уличен водопровод ПЕВП ø90, процедиран с писмо изх. № ПД-2179(1)/24.08.2017г.

Посочените по-горе дейности, свързани със заявената промяна по време на строителство на инвестиционното предложение **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP) община Созопол и трасето на водопровода **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.49/2010г.) и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.)

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ VII-715, кв.79 по плана на гр. Черноморец, (ПИ с идентификатор 81178.501.454 по КKKP) община Созопол, трасето на водопровода и характера на заявената промяна по време на строителство на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици. При реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имот. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и по трасето **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

