



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2096-(3/

23. 03. 2022

ГР. БУРГАС

ДО „БУЛФАРМА“ ЕООД

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „ДОЙРАНСКА ЕПОПЕЯ“ № 5

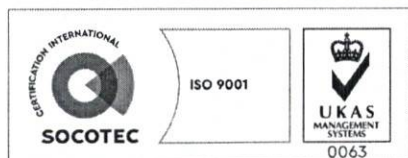
КОПИЕ: ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на пристройка /нов корпус/ и преустройство на съществуваща многопрофилна болница в поземлен имот с идентификатор 07079.651.181 /УПИ I, кв. 11/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „Булфарма“ ООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-2096/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното инвестиционното предложение, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „ Изграждане на пристройка /нов корпус/ и преустройство на съществуваща многопрофилна болница в поземлен имот с идентификатор 07079.651.181 /УПИ I, кв. 11/ по КKKP на гр. Бургас, община Бургас “, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2096(1)/03.09.2021г. за ИП „Изграждане на пристройка /нов корпус/ към съществуваща многопрофилна болница в ПИ с идентификатор 07079.651.181 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I, кв. 11 по плана на град Бургас, община Бургас/“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. С настоящото ИП се предвиждат дейности по изграждане на нов корпус към съществуващата многопрофилна болница в ПИ с идентификатор 07079.651.181 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I, кв. 11 по плана на град Бургас, община Бургас/, който ще се ситиуира в южната част на имота, долепен до югозападната фасада на болницата. Новият корпус ще се изгради на 6 нива, от които: партер, 4 етаж с болнични стаи и последен 6 етаж. – операционен блок. Целта на новопредвидения обект е увеличаване на легловата база към основното застрояване. Предвиждат се и дейности по преустройство на болницата, за реализация на функционалната връзка между корпуса и съществуващата сграда. Предвижда се и зона на шесто ниво в болницата, което се преустройва



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



в отделение по анестезия и интензивно лечение. Към операционния блок на шесто ниво има предвидена и следоперационна зала.

Посочените по-горе дейности, свързани с ИП: „Изграждане на пристройка /нов корпус/ и преустройство на съществуваща многопрофилна болница в ПИ с идентификатор 07079.651.181 по КК на град Бургас, община Бургас /УПИ I, кв. 11 по плана на град Бургас, община Бургас“ **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 07079.651.181 /УПИ I, кв.11/ по КККР на гр. Бургас, община Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008 г. (обн., ДВ, бр.102/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021 г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот с начин на трайно ползване: комплекс за здравеопазване/, обема и характера /изграждане на нов корпус и преустройство на съществуваща болница/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената 33 BG0000273 „Бургаско езеро“ от мрежата Натура 2000, тъй като:

-заявеното ИП не се очаква да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга нейната територия и не се намира в близост до границата и,

-ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от защитени зони при изграждане на техническата инфраструктура и предвид вида и характера на обекта не се очаква да се изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона,

-предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

-реализацията на ИП не е свързана с генерирането на шум, отпадъци и вредни емисии във въздуха, водата и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на пристройка /нов корпус/ и преустройство на съществуваща многопрофилна болница в поземлен имот с идентификатор 07079.651.181 /УПИ I, кв. 11/ по КККР на гр. Бургас, община Бургас“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

**С уважение,
ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас

