



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-604 -11/ 22. 03. 2022
ГР. БУРГАС,

ДО

„ЕЛЕКТРИК 1“ ЕООД

БУЛ. „ЯНКО КОМИТОВ“ № 9

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 4,98kW, на покрива на сграда с идентификатор 07079.30.965.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ XXV-965, кв.1 по плана на кв. Краймorie, Община Бургас”, с възложител: „ЕЛЕКТРИК 1“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-604/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 4,98kW, на покрива на сграда с идентификатор 07079.30.965.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ XXV-965, кв.1 по плана на кв. Краймorie, Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сграда с идентификатор 07079.30.965.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ XXV-965, кв.1 по плана на кв. Краймorie, Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация, с мощност до 4,98kW, ще се състои от монокристални модули (12 панела с размери 2000x1000x35мм), монтирани на конструкция върху покрива на сградата в имота. Панелите ще са групирани на стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Инсталацията е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е съществуващо ТЕПО пред УПИ XXIV, кв.1, ТП/БКТП Краймorie 3, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ Краймorie, п/ст Победа.

Сградата е въведена в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 125/18.06.2020г., издадено от главен експерт – архитект в отдел „Устройствено планиране и архитектура“ при община Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност до 4,98kW, на покрива на сграда с идентификатор 07079.30.965.1 по КК на гр. Бургас, находяща се в УПИ XXV-965, кв.1 по плана на кв. Краймorie, Община Бургас” **не попадат в**

позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 07079.30.965 (УПИ XXV-965, кв.1 по плана на кв. Краймorie) по КК на гр. Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,62км) е с код BG0000271 „Мандра – Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (обн., ДВ, бр.23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

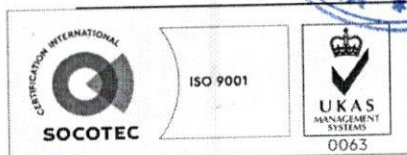
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

