



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-651-11/

ГР. БУРГАС

21. 03. 2022

ДО

„КЕРАМИКА-БУРГАС“ АД

ГР. БУРГАС, КВ. „САРАФОВО“, КЕРАМИЧНА ФАБРИКА

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 4000 kWp върху покриви на сгради и терена в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КKKP на гр. Бургас, м. „Под шосето“, община Бургас“, с възложител „КЕРАМИКА-БУРГАС“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-651/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 4000 kWp върху покриви на сгради и терена в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КKKP на гр. Бургас, м. „Под шосето“, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с Изх. № ПД-3090/22.12.2021 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 999,90 kWp върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“, с което е определил, че предложението не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда), както и че не е необходимо извършване на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение се състои в изграждане на нова, допълнителна фотоволтаична инсталация с мощност до 4000 kWp върху покриви на сгради и терена в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КKKP на гр. Бургас, м. „Под шосето“, община Бургас. Съгласно представената скица № 15-965766/01.09.2021г., издадена от СГКК-Бургас, имотът е с площ 100200 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за производство на строителни материали, конструкции и изделия“. В границите на имота съществуват: сграда с ид. 07079.1.1425.1, ЗП 8959 кв. м, с предназначение „промишлена сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.2, ЗП 423 кв. м, с предназначение „административна, делова сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.3, ЗП 69 кв. м, с предназначение „сграда за търговия“, сграда с ид. 07079.1.1425.4, ЗП 15 кв. м, с предназначение „промишлена сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.5, ЗП 302 кв. м, с предназначение „хангар, депо, гараж“, сграда с ид. 07079.1.1425.6, ЗП 48 кв. м, с предназначение „складова база, склад“, сграда с ид. 07079.1.1425.7, ЗП 13 кв. м, с предназначение „сграда за енергопроизводство“, сгради с ид. 07079.1.1425.10, 07079.1.1425.11 и 07079.1.1425.12 със ЗП 333 кв. м, ЗП 1306 кв. м и ЗП 1133 кв. м и предназначение „промишлени сгради“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Представената за настоящо разглеждане ФЕЦ ще се състои от 7272 броя фотоволтаични панели ESM-550H с единична мощност 550Wp, 40 броя инвертори Huawei SUN2000-100KTL, с мощност 1000kW. Фотоволтаичните панели на инсталацията ще бъдат монтирани върху предварително монтирана на терена и върху покривна монтажна система, копираща покрива и ориентирана на юг и изток – запад. Фотоволтаичните панели ще бъдат групирани на стрингове. Двата крайни модула от всеки стринг посредством кабел ще се свържат към съответния вход на DC стрингово табло до прекъсвач и предпазител на всеки стринг. Инвертора ще се присъедини чрез кабел, тип NYY-J.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Потвърждава се, че ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в а защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, определен със заповедта за обявяването ѝ и спрямо заповедта за изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на предложението (функционираща керамична фабрика) и характера на инвестиционното предложение (монтиране на ФЕЦ върху терена и покриви на съществуващи сгради), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

